

**BAN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN THUỘC QUYỀN SỞ HỮU CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ KHUYẾN CÁO CÁC NHÀ ĐẦU TƯ TIỀM NĂNG NÊN THAM KHẢO BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN NÀY VÀ QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ TRƯỚC KHI QUYẾT ĐỊNH ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ. VIỆC CHÀO BÁN CỔ PHẦN NÀY KHÔNG PHẢI LÀ ĐỢT CHÀO BÁN ĐỂ HUY ĐỘNG VỐN CHO CÔNG TY MÀ CHỈ LÀM THAY ĐỔI TỶ LỆ SỞ HỮU TRONG CƠ CẤU CỔ ĐÔNG VÀ KHÔNG LÀM THAY ĐỔI MỨC VỐN ĐIỀU LỆ ĐÃ ĐĂNG KÝ CỦA CÔNG TY**

# **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

## **TỔ CHỨC CHÀO BÁN CỔ PHẦN**



### **TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC**

Địa chỉ: Tầng 23, Tòa nhà Charmvit, số 117 Trần Duy Hưng, Q. Cầu Giấy, Hà Nội

Điện thoại: (84) 04 3824 0703

Fax: (84) 04 6278 0136

Chi nhánh khu vực Phía Nam

Tầng 9, Tòa nhà SCIC, số 16 Trương Định, P.6, Q.3, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (84) 08 3933 3818

Fax: (84) 08 3933 3822

## **TỔ CHỨC PHÁT HÀNH**



### **CÔNG TY CỔ PHẦN MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

Địa chỉ: 1284, Trần Hưng Đạo, KV5, Phường 7, Tp. Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

Điện thoại: (84) 0711 3879 607

Fax: (84) 0711 3879 607

## **TỔ CHỨC TƯ VẤN**



### **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN ĐẠI DƯƠNG – CHI NHÁNH SÀI GÒN (OCS)**

Địa chỉ: 117 Nguyễn Du, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (84) 8 6290 6296

Fax: (84) 8 6290 6399

**Tp. Hồ Chí Minh, tháng 04 năm 2016**

# THÔNG TIN VỀ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC

## 1. Thông tin về tổ chức phát hành

- Tên công ty : **Công ty Cổ phần Mía đường Cần Thơ**
- Địa chỉ : 1284, Trần Hưng Đạo, KV5, Phường 7, Tp. Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang
- Vốn điều lệ hiện tại : **130.805.470.000 đồng** (Một trăm ba mươi tỷ tám trăm lẻ năm triệu bốn trăm bảy mươi nghìn đồng)
- Tổng số cổ phần : **13.080.547** cổ phần
- Mệnh giá : **10.000 đồng/cổ phần**
- Ngành nghề kinh doanh : Sản xuất đường; Kinh doanh các sản phẩm ngành mía đường; Dịch vụ vật tư kỹ thuật nông nghiệp; Kinh doanh vật tư thiết bị ngành mía đường; Sản xuất – kinh doanh nước đá; Đầu tư kinh doanh dịch vụ du lịch; Đầu tư và kinh doanh bất động sản; Dịch vụ cho thuê tài chính,...

## 2. Thông tin về đợt chào bán

- Tổ chức chào bán cổ phần : **Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước**
- Tên cổ phần chào bán : **Cổ phần Công ty Cổ phần Mía đường Cần Thơ**
- Loại cổ phần chào bán : **Cổ phần phổ thông, tự do chuyển nhượng**
- Tổng số lượng chào bán : **3.609.192** cổ phần (chiếm tỷ lệ **27,59%** vốn điều lệ)  
Trong đó:
  - + Theo phương thức đấu : 1.082.758 cổ phần (chiếm tỷ lệ 30% số lượng cổ phần giá công khai chào bán của SCIC)
  - + Bán cho người lao động : 2.526.434 cổ phần (chiếm tỷ lệ 70% số lượng cổ phần chào bán của SCIC)
- Chuyển quyền sở hữu : **Chuyển nhượng trực tiếp tại Tổ chức phát hành**

## 3. Tổ chức Tư vấn bán đầu giá

### CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN ĐẠI DƯƠNG – CHI NHÁNH SÀI GÒN

Địa chỉ: 117, Nguyễn Du, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (84-8) 6290 6296

Fax: (84-8) 6290 6399

Website: [www.ocs.com.vn](http://www.ocs.com.vn)

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẦU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đầu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

**MỤC LỤC**

I.	CĂN CỨ PHÁP LÝ .....	5
II.	CÁC NHÂN TỐ RỦI RO.....	6
1.	Rủi ro về kinh tế: .....	6
1.1	Rủi ro về tốc độ tăng trưởng kinh tế:.....	6
1.2	Rủi ro lạm phát: .....	6
1.3	Rủi ro lãi suất: .....	7
2.	Rủi ro về luật pháp: .....	8
3.	Rủi ro cạnh tranh: .....	8
4.	Rủi ro của đợt chào bán .....	8
5.	Rủi ro khác .....	8
III.	CÁC BÊN LIÊN QUAN ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN.....	10
1.	Tổ chức phát hành .....	10
2.	Tổ chức tư vấn bán đầu giá .....	10
IV.	CÁC KHÁI NIỆM .....	11
V.	TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY.....	12
1.	Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển .....	12
1.1.	Quá trình hình thành và phát triển:.....	12
1.2.	Giới thiệu về Công ty .....	12
1.3.	Cơ cấu vốn cổ phần .....	13
1.4.	Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của Công ty.....	14
1.5.	Danh sách những công ty mẹ và công ty con của tổ chức chào bán nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với tổ chức phát hành.....	14
2.	Cơ cấu tổ chức của Công ty.....	15
3.	Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty.....	15
4.	Hoạt động kinh doanh .....	23
4.1.	Sản phẩm/dịch vụ chủ yếu.....	23
4.2.	Các hợp đồng lớn đang thực hiện và ký kết .....	23
4.3.	Cơ cấu doanh thu .....	23
4.4.	Cơ cấu chi phí.....	25

# **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

5.	Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong 03 năm gần nhất.....	26
5.1.	Tóm tắt một số chỉ tiêu về hoạt động sản xuất kinh doanh qua các năm .....	26
5.2.	Phân tích SWOT.....	27
5.3.	Triển vọng phát triển của ngành:.....	30
5.4.	Triển vọng Công ty:.....	30
6.	Chính sách đối với người lao động: .....	31
6.1.	Cơ cấu lao động tại 31/12/2015.....	31
6.2.	Chính sách tiền lương, thưởng, trợ cấp, phúc lợi .....	31
6.3.	Chính sách đào tạo và tuyển dụng:.....	32
6.4.	Các hoạt động đoàn thể xã hội: .....	32
7.	Chính sách cổ tức: .....	32
8.	Tình hình tài chính: .....	32
8.1.	Các chỉ tiêu cơ bản .....	32
8.1.1.	Trích khấu hao TSCĐ.....	32
8.1.2.	Thanh toán các khoản nợ đến hạn: .....	33
8.1.3.	Các khoản phải nộp theo luật định .....	33
8.1.4.	Trích lập các quỹ theo luật định: .....	33
8.1.5.	Tình hình công nợ.....	34
8.2.	Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu.....	35
9.	Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, kế toán trưởng, Ban kiểm soát.....	36
9.1.	Hội đồng quản trị.....	36
9.2.	Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng .....	39
9.3.	Ban kiểm soát .....	41
10.	Tài sản .....	43
11.	Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan đến Công ty: .....	45
VI.	THÔNG TIN VỀ VIỆC BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN .....	46
1.	Những thông tin cơ bản về cổ phiếu được đấu giá.....	46
2.	Quy định dành riêng cho Người lao động .....	46
3.	Mục đích của việc chào bán .....	47
4.	Địa điểm công bố thông tin .....	47
5.	Đối tượng tham gia đấu giá và các quy định liên quan .....	47

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

6.	Nộp Đơn đăng ký tham gia đấu giá.....	48
7.	Lập và nộp Phiếu tham dự đấu giá .....	49
8.	Làm thủ tục chuyển nhượng cổ phần .....	49
VII.	THAY LỜI KẾT.....	49

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẦU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đầu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

**DANH MỤC BẢNG BIỂU**

Bảng 1: Một số doanh nghiệp ngành (tại ngày 07/03/2016).....	8
Bảng 2: Cơ cấu vốn cổ phần của Casuco tại ngày 31/12/2015.....	13
Bảng 3: Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của Công ty.....	14
Bảng 4: Một số các hợp đồng lớn do Casuco thực hiện và ký kết bao gồm:.....	23
Bảng 5: Cơ cấu doanh thu của công ty .....	24
Bảng 6: Cơ cấu chi phí của công ty .....	25
Bảng 7: Một số chỉ tiêu về kết quả sản xuất kinh doanh của Casuco .....	26
Bảng 8: Thuế và các khoản phải nộp nhà nước của Casuco tại 31/12/2015.....	33
Bảng 9: Số dư các quỹ của công ty.....	34
Bảng 10: Các khoản phải thu của Casuco.....	34
Bảng 11: Các khoản phải trả của Casuco.....	34
Bảng 12: Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu năm 2013 - 2015 .....	35
Bảng 13: Danh sách thành viên HĐQT của Casuco .....	37
Bảng 14: Danh sách Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng của Casuco .....	40
Bảng 15: Danh sách Ban kiểm soát của Casuco .....	42
Bảng 16: Giá trị TSCĐ chủ yếu tại 31/12/2015 của Casuco .....	44

**DANH MỤC BIỂU ĐỒ, SƠ ĐỒ**

Biểu đồ 1: Chỉ số giá tiêu dùng của Việt Nam từ đầu năm 2015 .....	7
Biểu đồ 2: Sơ đồ bộ máy tổ chức của Casuco .....	21
Biểu đồ 3: Cơ cấu doanh thu của Casuco .....	24
Biểu đồ 4: Cơ cấu chi phí.....	25
Biểu đồ 5: Kết quả kinh doanh (DT, LN gộp, LN sau thuế).....	27

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

**I. CĂN CỨ PHÁP LÝ**

- Nghị định 151/2013/NĐ-CP ngày 01/11/2013 của Chính phủ về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;
- Nghị định số 57/2014/NĐ-CP ngày 16/06/2014 của Chính phủ về Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;
- Hợp đồng số 15/2014/HĐTV-CNSG ngày 02/06/2014 ký giữa Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước và Công ty cổ phần Chứng khoán Đại Dương – Chi nhánh Sài Gòn;
- Căn cứ Quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại CTCP Mía Đường Cần Thơ.
- Theo chấp thuận và phê duyệt của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại công văn số 711/ĐTKDV-CNPN ngày 05/04/2016 về Hồ sơ bán đấu giá phần vốn của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại CTCP Mía Đường Cần Thơ.

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

### **II. CÁC NHÂN TỐ RỦI RO**

#### **1. Rủi ro về kinh tế:**

##### **1.1 Rủi ro về tốc độ tăng trưởng kinh tế:**

Tốc độ tăng trưởng kinh tế là một trong những nguyên nhân quan trọng ảnh hưởng đến tốc độ tăng trưởng của hầu hết các ngành, lĩnh vực trong xã hội. Tăng trưởng kinh tế sẽ làm tăng nhu cầu chi tiêu trong xã hội, thúc đẩy gia tăng sản lượng công nghiệp, tăng đầu tư của cá nhân và pháp nhân trong nền kinh tế.

Từ năm 2008 đến nay do ảnh hưởng của cuộc khủng hoảng tài chính toàn cầu, kinh tế Việt Nam cũng bị tác động đáng kể, năm 2013 tăng trưởng GDP chỉ đạt 5,4%, đưa tốc độ tăng trưởng bình quân 3 năm 2011 – 2013 đạt 5,6%, là mức thấp nhất trong 13 năm trở lại đây.

Đến năm 2014, tình hình kinh tế trong nước và quốc tế có nhiều tiến triển khả quan với những con số ấn tượng. Tổng sản phẩm trong nước (GDP) ước tính tăng 5,42% so với năm 2013. Bên cạnh đó, kim ngạch hàng hóa xuất khẩu năm 2014 ước tính đạt 150 tỷ USD, tăng 13,6% so với năm 2013. Trong đó, khu vực kinh tế trong nước đạt 48,4 tỷ USD, tăng 10,4%, mức tăng cao nhất từ năm 2012. Tốc độ tăng trưởng GDP năm 2015 tiếp tục đà phục hồi với tốc độ tăng 6,68% so với năm 2014, cao hơn mục tiêu 6,2% mà Quốc hội đề ra và cao nhất trong vòng 5 năm qua.

Mặc dù kinh tế Việt nam có dấu hiệu phục hồi tăng trưởng, nhưng khi xem xét cơ cấu GDP theo thành phần kinh tế thì thấy doanh nghiệp tư nhân đóng góp chỉ khoảng trên dưới 10% và không thay đổi trong suốt từ năm 2005 - 2013. Trong khi đó, thành phần kinh tế cá thể đóng góp nhiều nhất vào GDP, chiếm khoảng 32% từ 2007 - 2013. Điều này phần nào cho thấy nền kinh tế hiện nay khá manh mún và phát triển nhỏ lẻ.

Việc áp dụng và điều hành nền kinh tế một cách ổn định và hiệu quả của Chính phủ sẽ giúp giảm thiểu các rủi ro kinh tế cho các doanh nghiệp nói chung và cho Công ty Cổ phần Mía đường Cần Thơ nói riêng.

##### **1.2 Rủi ro lạm phát:**

Các rủi ro trong tài chính doanh nghiệp thường gắn liền với biến động của lạm phát trong nền kinh tế. Trong những năm gần đây Việt Nam liên tục đứng trước sức ép của lạm phát gia tăng.

Tỷ lệ lạm phát không ổn định qua các năm, điển hình năm 2008 lạm phát tăng mức cao nhất trong giai đoạn 2003-2013 lên đến 18,9% gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến hoạt động của nền kinh tế, giá cả leo thang, các doanh nghiệp huy động vốn với lãi suất cao, chi phí tài chính tăng dẫn đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh suy giảm. Năm 2011 lạm phát tiếp tục lên hai con số và đạt mốc 18,13%, tuy nhiên với việc ban hành nhiều chính sách tích cực Chính phủ đã kiểm soát được lạm phát dưới



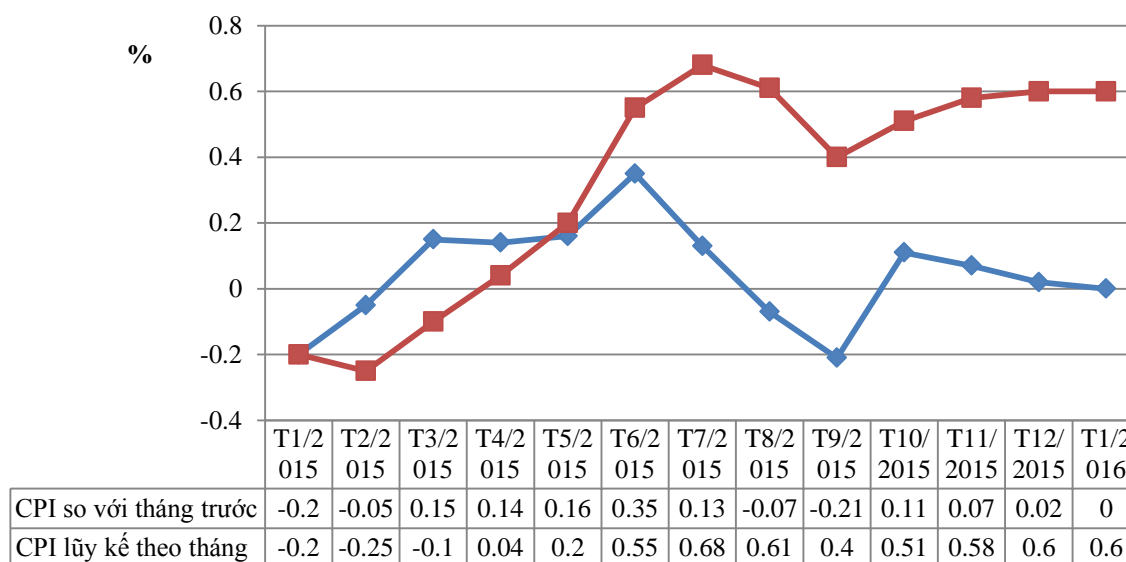
## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

mức 2 con số và đạt 6,04% trong năm 2013, đây là mức tăng thấp nhất trong 10 năm qua.

Năm 2014, tỷ lệ lạm phát có dấu hiệu chậm lại, chứng tỏ nền kinh tế vẫn đang trong giai đoạn phục hồi chậm. Sang năm 2015, chỉ số CPI tăng 0,63% so với cùng kỳ năm 2014. Điều này chứng tỏ sức mua của nền kinh tế vẫn đang sụt giảm và nền kinh tế vẫn chưa hồi phục hoàn toàn. Điều này gây ảnh hưởng tiêu cực đến các doanh nghiệp trong nền kinh tế nói chung và Casuco nói riêng.

**Biểu đồ 1: Chỉ số giá tiêu dùng của Việt Nam từ đầu năm 2015**



◆ CPI so với tháng trước      ■ CPI lũy kế theo tháng

### 1.3 Rủi ro lãi suất:

Để phục vụ kinh doanh, đầu tư, hầu như tất cả các doanh nghiệp đều phải sử dụng vốn vay. Do đó, lãi suất tiền vay – chi phí sử dụng vốn – trở thành bộ phận cấu thành quan trọng trong chi phí sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp. Do đó, mọi sự biến động về lãi suất cho vay trên thị trường cũng đều ảnh hưởng trực tiếp đến hiệu quả sản xuất kinh doanh hay nói cách khác là tác động trực tiếp đến lợi nhuận của doanh nghiệp. Khi lãi suất cho vay của Ngân hàng tăng sẽ đẩy chi phí đầu vào và giá thành sản phẩm tăng lên, làm suy giảm lợi nhuận cũng như khả năng cạnh tranh của doanh nghiệp, gây ra tình trạng thua lỗ, phá sản trong hoạt động sản xuất kinh doanh. Xu hướng tăng lãi suất Ngân hàng sẽ luôn đi liền với xu hướng cắt giảm, thu hẹp quy mô và phạm vi của các hoạt động sản xuất kinh doanh trong nền kinh tế. Ngược lại, khi lãi suất Ngân hàng giảm sẽ tạo điều kiện cho doanh nghiệp giảm chi phí, hạ giá thành, nâng cao hiệu quả kinh doanh và khả năng cạnh tranh. Lãi suất cho vay thấp luôn là động lực khuyến khích các doanh nghiệp mở rộng đầu tư, phát triển các hoạt động sản xuất kinh doanh và qua đó kích thích tăng trưởng trong toàn bộ nền kinh tế.

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ

(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)

### 2. **Rủi ro về luật pháp:**

Là một đất nước đang phát triển, các thể chế, chính sách cũng như pháp luật của Việt Nam vẫn đang trong quá trình hoàn thiện nên thường có sự thay đổi. Chính sách và pháp luật có tác dụng định hướng phát triển chung cho nền kinh tế cũng như cho các doanh nghiệp. Do đó, những thay đổi về mặt chính sách và pháp luật có thể tạo cơ hội hay rủi ro cho hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp.

Hoạt động của Công ty cũng chịu sự tác động lớn từ những thay đổi trong điều hành chính sách kinh tế vĩ mô cũng như các hoạt động điều hành giá cả của Nhà nước

### 3. **Rủi ro cạnh tranh:**

Hoạt động kinh doanh của các doanh nghiệp đường trong nước hiện đang chịu cạnh tranh rất lớn từ đường nhập khẩu với giá thành thấp hơn, và áp lực dư cung khiến cho tồn kho tăng lên. Trong khi, giá mía nguyên liệu thu mua với mức cao so với các nước trong khu vực và thế giới, mà chất lượng mía thấp hơn, và vùng trồng nguyên liệu đang có nguy cơ bị thu hẹp bởi việc nông dân chặt mía trồng cây khác hoặc đào ao nuôi tôm cá do không có lãi. Và kể từ năm 2015, thuế nhập khẩu đường từ 5% sẽ về 0% theo lộ trình hiệp định AFTA khu mậu dịch tự do ASEAN, càng làm cho sức ép cạnh tranh tăng cao hơn.

**Bảng 1: Một số doanh nghiệp ngành (tại ngày 07/03/2016)**

MÃ CK	TÊN CÔNG TY	GIÁ TRỊ SỐ SÁCH	EPS	P/E
BHS	CTCP Đường Biên Hòa	15.860	1.291	14,79
LSS	CTCP Mía Đường Lam Sơn	21.883	573	15,71
KTS	CTCP Mía Đường Kom Tum	25.084	4.281	4,20
SBT	CTCP Mía Đường Thành Thành Công Tây Ninh	12.365	1.558	17,72
SLS	CTCP Mía Đường Sơn La	28.994	11.598	4,83
<b>Bình quân</b>				<b>11,45</b>

*Nguồn: Tổng hợp*

### 4. **Rủi ro của đợt chào bán**

Đợt chào bán cổ phần của Công ty sẽ phụ thuộc vào diễn biến tình hình thị trường chứng khoán niêm yết tại thời điểm chính thức đấu giá, tâm lý của các nhà đầu tư cũng như tính hấp dẫn cổ phần của Casuco. Vì vậy, có thể có rủi ro không bán hết số cổ phần dự định chào bán.

### 5. **Rủi ro khác**

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

Bên cạnh những yếu tố rủi ro đã nêu trên, còn có các yếu tố rủi ro xảy ra do hiện tượng thiên nhiên khách quan, mang tính bất khả kháng như thiên tai (bão, lụt, hạn hán, dịch bệnh, động đất...), chiến tranh hoặc hỏa hoạn... Những rủi ro này nếu xảy ra sẽ gây ra không ít khó khăn và ảnh hưởng lớn đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Casuco.

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

**III. CÁC BÊN LIÊN QUAN ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**1. Tổ chức phát hành**

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

Địa chỉ : 1284, Trần Hưng Đạo, KV5, Phường 7, Tp. Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

Điện thoại : (84) 0711 3879 607 Fax: (84) 074 3820 208

Chúng tôi xác nhận rằng SCIC là cổ đông có quyền sở hữu đầy đủ và hợp pháp đối với số cổ phần chào bán và đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là phù hợp với thực tế mà chúng tôi được biết, hoặc đã điều tra, thu thập một cách hợp lý. Việc chào bán cổ phần này không phải là đợt chào bán để huy động vốn cho Công ty mà chỉ làm thay đổi tỷ lệ sở hữu trong cơ cấu cổ đông và không làm thay đổi mức vốn điều lệ đã đăng ký của Công ty

**2. Tổ chức tư vấn bán đấu giá**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN ĐẠI DƯƠNG – CHI NHÁNH SÀI GÒN**

Địa chỉ : 117, Nguyễn Du, Phường Bến Thành, Tp.Hồ Chí Minh

Điện thoại : (84) 08 6290 6296 Fax: (84) 08 6290 6399

Bản công bố thông tin này là một phần của hồ sơ bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại CTCP Mía Đường Cần Thơ tham gia lập và công bố trên cơ sở Hợp đồng số 15/2014/HĐTV – CNSG ký giữa Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước và Công ty cổ phần Chứng khoán Đại Dương – Chi nhánh Sài Gòn. Chúng tôi đảm bảo rằng việc phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trong Bản công bố thông tin này được phản ánh trung thực dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do CTCP Mía Đường Cần Thơ cung cấp. Bản Công bố thông tin này chỉ có giá trị để tham khảo.

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

### **IV. CÁC KHÁI NIỆM**

✓ BKS	Ban kiểm soát
✓ BCKT	Báo cáo kiểm toán
✓ BCTC	Báo cáo tài chính
✓ CBTT	Công bố thông tin
✓ CNĐKKD	Chứng nhận đăng ký kinh doanh
✓ Công ty	Công ty Cổ phần Mía đường Cần Thơ
✓ CTCP	Công ty cổ phần
✓ CBCNV	Cán bộ công nhân viên
✓ ĐHĐCĐ	Đại hội đồng cổ đông
✓ GDP	Gross Domestic Product – Tổng sản phẩm nội địa
✓ HĐQT	Hội đồng quản trị
✓ Casuco	Công ty cổ phần Mía đường Cần Thơ
✓ TMCP	Thương mại cổ phần
✓ TSCĐ	Tài sản cố định
✓ UBND	Ủy ban Nhân dân
✓ SCIC	Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước
✓ WTO giới	World Trade Organisation – Tổ chức thương mại thế

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

### **V. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY**

#### **1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển**

##### **1.1. Quá trình hình thành và phát triển:**

Công ty cổ phần Casuco (CASUCO) tiền thân là Công ty Mía đường Cần Thơ được thành lập theo Quyết định số 2232/QĐ.Ct.HC.95 ngày 15/11/1995 của UBND tỉnh Cần Thơ (cũ) để thực hiện đầu tư xây dựng 2 Nhà máy đường Vị Thanh (công suất thiết kế 1000 TMN) và Phụng Hiệp (công suất thiết kế: 1250 TMN).

Năm 2004, thực hiện Quyết định số 28/2004/QĐ-TTg ngày 04/03/2004 của Thủ tướng Chính Phủ về việc tổ chức lại sản xuất và thực hiện một số giải pháp xử lý khó khăn về tài chính đối với các nhà máy và công ty đường. UBND tỉnh Hậu Giang đã có Quyết định số 1927/QĐ-CT-UB ngày 03/12/2004 V/v chuyển đổi Công ty Mía đường Cần Thơ thành Công ty cổ phần Mía đường Cần Thơ. Giấy chứng nhận kinh doanh số 6403000018 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hậu Giang cấp lần đầu ngày 29/04/2005.

Tổng số vốn điều lệ tại thời điểm 29/04/2005 là 18,753 tỉ đồng. Cổ đông phần lớn là người lao động trong doanh nghiệp chiếm tỷ lệ 57,20%, vốn nhà nước chiếm 30%, nhà đầu tư bên ngoài chiếm 12,8%. Qua thời gian hoạt động CASUCO đã không ngừng lớn mạnh, chất lượng sản phẩm luôn ổn định, thu nhập CB-CNV năm sau cao hơn năm trước.

- Các đợt tăng vốn điều lệ từ 18,753 tỷ đồng lên 130,805 tỷ đồng cụ thể như sau:

Đơn vị tính: VNĐ

<b>Thời gian</b>	<b>Vốn điều lệ cũ</b>	<b>Vốn điều lệ tăng thêm</b>	<b>Vốn điều lệ sau khi tăng thêm</b>
12/04/2006	18.753.000.000	500.000.000	19.253.000.000
13/08/2007	19.253.000.000	37.506.000.000	56.759.000.000
24/09/2007	56.759.000.000	2.838.000.000	59.597.000.000
20/10/2008	59.597.000.000	20.800.800.000	80.397.800.000
23/07/2010	80.397.800.000	10.449.400.000	90.847.200.000
22/06/2011	90.847.200.000	18.163.530.000	109.010.730.000
03/07/2012	109.010.730.000	21.794.740.000	130.805.470.000

##### **1.2. Giới thiệu về Công ty**

**Tổ chức phát hành**

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

**Tên giao dịch đối ngoại**

**CAN THO SUGAR JOINT STOCK COMPANY**

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

<b>Tên viết tắt</b>	CASUCO
<b>Trụ sở chính</b>	1284, Trần Hưng Đạo, KV5, Phường 7, Tp. Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang
<b>Điện thoại</b>	(84) 0711 3879 607
<b>Fax</b>	(84) 0711 3879 607
<b>Vốn điều lệ</b>	<b>130.805.470.000 đồng</b> (Một trăm ba mươi tỷ tám trăm lẻ năm triệu bốn trăm bảy mươi nghìn đồng)

Logo



**Ngành, nghề kinh doanh:**

Theo Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1800283278 do Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Hậu Giang cấp lần thứ nhất ngày 29 tháng 04 năm 2005, thay đổi lần thứ 12 ngày 18 tháng 10 năm 2015, Casuco kinh doanh các ngành nghề sau: Sản xuất đường; Kinh doanh các sản phẩm ngành mía đường; Dịch vụ vật tư kỹ thuật nông nghiệp; Kinh doanh vật tư thiết bị ngành mía đường; Sản xuất – kinh doanh nước đá; Đầu tư kinh doanh dịch vụ du lịch; Đầu tư và kinh doanh bất động sản; Dịch vụ cho thuê tài chính,...

**1.3. Cơ cấu vốn cổ phần**

***Bảng 2: Cơ cấu vốn cổ phần của Casuco tại ngày 31/12/2015***

STT	Danh mục	Số CP nắm giữ	Giá trị (đồng)	Tỷ lệ (%)
1	Cổ phần Nhà nước (SCIC)	3.609.192	36.091.920.000	27,59
2	Cổ phiếu quỹ	365.360	3.653.600.000	2,79
3	Cổ đông trong công ty	6.071.452	60.714.520.000	46,42
4	Cổ đông bên ngoài	3.034.543	30.345.430.000	23,20
	<i>Tổ chức</i>	<i>1.713.141</i>	<i>17.131.410.000</i>	<i>13,1</i>
	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>13.080.547</b>	<b>130.805.470.000</b>	<b>100</b>

*Nguồn: Casuco*

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

**1.4. Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của Công ty**

**Bảng 3: Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của Công ty**

Họ tên	Địa chỉ	Số cổ phần	Tỷ lệ (%)
SCIC	Tầng 23, Tòa nhà Charmvit, số 117 Trần Duy Hưng, Q. Cầu Giấy, Hà Nội	3.609.192	27,59
Nguyễn Thành Long	Số 29/12, đường 30/4, P. Hưng Lợi, Ninh Kiều, Tp. Cần Thơ	1.111.975	8,5
Công ty Kim Hà Việt	294, Hùng Vương, P.15, Q.5, Tp.HCM	808.092	6,18
Công ty Cổ phần Mía đường Thành Thành Công Tây Ninh	Xã Tân Hưng, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh	840.897	6,43
Nguyễn Ái Nhu Giang	236/9/14A, Nguyễn Văn Linh, P. Tân Thuận Tây, Q.7, Tp.HCM	874.460	6,69
<b>+Tổng cộng</b>		<b>7.244.616</b>	<b>55,38</b>

*Nguồn: Casuco*

**1.5. Danh sách những công ty mẹ và công ty con của tổ chức chào bán nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với tổ chức phát hành**

✓ **Danh sách những công ty mà tổ chức chào bán nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối:**

❖ **Công ty TNHH MTV Thương mại và Du lịch Mía đường Cần Thơ:**

Địa chỉ: 104, Đường 30/4, P. An Phú, Q. Ninh Kiều, Tp. Cần Thơ

Giấy CNĐKKD số 1801191252 ngày 14/04/2011 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Cần Thơ cấp

Tỷ lệ sở hữu của công ty: 100%

❖ **CTCP Cơ khí Điện máy Cần Thơ**

Địa chỉ: 103 Nguyễn Trãi, P. An Hội, Q. Ninh Kiều, Tp. Cần Thơ

Giấy CNĐKKD số 1800155660 ngày 27/06/2006 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Cần Thơ cấp

Tỷ lệ sở hữu của công ty: 66,48%

✓ **Danh sách công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với Tổ chức chào bán: không có**



## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

### **2. Cơ cấu tổ chức của Công ty**

Hiện nay Casuco được tổ chức và hoạt động theo Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII kỳ họp thứ 08 thông qua ngày 26/11/2014. Cơ sở của hoạt động quản trị và điều hành của Casuco là Điều lệ tổ chức và hoạt động.

#### ***Trụ sở chính:***

- ✓ Địa chỉ: 1284, Trần Hưng Đạo, KV5, Phường 7, Tp. Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang
- ✓ Điện thoại: (84) 0711 3879 607                      Fax: (84) 0711 3879 607

### **3. Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty**

Cơ cấu tổ chức quản lý của Casuco bao gồm:

#### **3.1. Đại hội đồng cổ đông:**

Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) là cơ quan có thẩm quyền cao nhất, quyết định những vấn đề thuộc nhiệm vụ và quyền hạn được Luật pháp và Điều lệ Công ty quy định.

- Quyết định loại cổ phần và tổng số cổ phần được quyền chào bán của từng loại; quyết định mức cổ tức hàng năm của từng loại cổ phần;
- Bầu, bãi nhiệm, miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát;
- Xem xét và xử lý các vi phạm của HĐQT và BKS gây thiệt hại cho Công ty cả cổ đông của công ty;
- Quyết định tổ chức lại và giải thể công ty;
- Thông qua kế hoạch phát triển của Công ty; thông qua báo cáo tài chính hàng năm, các báo cáo của Ban kiểm soát, Hội đồng quản trị, quyết định bán số tài sản có giá trị bằng hoặc lớn hơn 50% tổng giá trị tài sản được ghi trong sổ kế toán Công ty;
- Thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ trừ trường hợp điều chỉnh vốn điều lệ do bán thêm cổ phần mới trong phạm vi số lượng cổ phần được quyền chào bán quy định tại Điều lệ;
- Quyết định mua lại hơn 10% tổng số cổ phần đã bán mỗi loại;
- Các quyền hạn và nhiệm vụ khác được quy định tại Điều lệ.

#### **3.2. Hội đồng quản trị:**

Hội đồng quản trị (HĐQT) là cơ quan quản trị của Công ty, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định các vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của ĐHCĐ.

#### **3.3. Ban kiểm soát**

Ban kiểm soát (BKS) do ĐHCĐ bầu ra. Vai trò của Ban kiểm soát là đảm bảo các

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

quyền lợi của cổ đông và giám sát các hoạt động của Công ty.

### 3.4. Ban điều hành

Là bộ máy điều hành hoạt động hàng ngày của Công ty. Thành phần Ban điều hành gồm có: Ban Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng.

### 3.5. Các bộ phận quản lý:

#### ✓ Giám đốc các nhà máy trực thuộc

- Tham mưu giúp Tổng giám đốc Công ty trong việc tổ chức, quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh và giúp các giải pháp phát triển của Nhà máy
- Xây dựng kế hoạch sản xuất, kế hoạch sửa chữa định kỳ trình Tổng Giám đốc phê duyệt và điều hành thực hiện kế hoạch được duyệt
- Xây dựng kế hoạch phát triển mía nguyên liệu trình Tổng Giám đốc phê duyệt và điều hành thực hiện kế hoạch được duyệt. Tổ chức thu mua mía nguyên liệu để đảm bảo cho Nhà máy hoạt động có hiệu quả cao nhất theo chủ trương của Tổng Giám đốc tại từng thời điểm cụ thể
- Thực hiện đúng các quy định về tài chính kế toán, đăng nộp quỹ, báo cáo định kỳ và đột xuất khi có yêu cầu của công ty. Quản lý và sử dụng vốn cấp có hiệu quả, đảm bảo sự minh bạch và hợp pháp.
- Chịu trách nhiệm trước Tổng Giám đốc về tất cả các hoạt động của Nhà máy đảm bảo đúng quy định của Nhà nước, các quy định và điều lệ của Công ty.
- Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy chế của Công ty về việc phân cấp quản lý cho Giám đốc các đơn vị trực thuộc

#### ✓ Phòng Tổ chức – Hành chính:

Thực hiện quản lý về hành chính đối với các Phòng, Ban, Bộ phận thuộc khối văn phòng Công ty như:

- Kiểm tra việc sử dụng, trang bị và quản lý công cụ, dụng cụ làm việc, tiện nghi, trang thiết bị làm việc văn phòng
- Theo dõi, quản lý lao động làm việc có hiệu quả
- Cấp lệnh, điều động phương tiện phục vụ công tác
- Phục vụ và thực hiện việc tiếp tân, tiếp khách, hội thảo, hội nghị, v.v... theo thẩm quyền.
- Tổ chức thực hiện, giám sát và điều hành thực hiện tiết kiệm, chấp hành nội quy kỷ luật lao động, đảm bảo các nhân tố vệ sinh môi trường và xây dựng cơ quan an toàn, văn minh.
- Đại diện người sử dụng lao động để giải quyết những tranh chấp của người lao động phát sinh trong hợp đồng lao động trong thẩm quyền

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

- Tham mưu Tổng Giám đốc về cơ cấu tổ chức, nhân sự, quy hoạch đào tạo cán bộ công nhân viên trong phạm vi toàn Công ty.
  - Thực hiện nhiệm vụ văn phòng theo quy chế, quy định và sự chỉ đạo phân công của Tổng Giám đốc.
- ✓ Phòng Kế toán
- Là phòng tham mưu về nghiệp vụ tài chính kế toán – thống kê, quản lý tiền vốn của toàn Công ty, có trách nhiệm thực hiện chế độ hạch toán kế toán, báo cáo quyết toán thống kê theo quy định của Nhà nước.
  - Căn cứ vào kế hoạch kinh doanh và nguồn vốn hiện có, Phòng có trách nhiệm chủ động đề xuất nguồn vốn vay để đáp ứng nhu cầu vốn phục vụ kinh doanh kịp thời và thực hiện định mức tồn quỹ theo quy định; tham mưu đề xuất xử lý hàng hóa tồn đọng, trách nhiệm bồi thường vật chất đối với các tập thể, cá nhân gây thiệt hại về kinh tế của Doanh nghiệp.
  - Hướng dẫn nghiệp vụ kế toán – thống kê cho các cơ sở, các phòng nghiệp vụ lập chứng từ ban đầu đúng nguyên tắc chế độ, đảm bảo các yêu cầu về quản lý tài chính hiện hành.
  - Chịu trách nhiệm trước pháp luật, HĐQT, Ban giám đốc Công ty và toàn thể cổ đông về việc không kiểm soát được nguồn vốn. Được quyền yêu cầu các phòng ban, cửa hàng, đơn vị trực thuộc giải trình những chi phí không hợp lý và đã chi nếu không đúng nguyên tắc tài chính hiện hành và quy chế quản lý của Công ty thì được quyền xuất toán.
- ✓ Bộ phận Tài chính – Kế hoạch
- Lập kế hoạch tài chính, triển khai và theo dõi các hoạt động tài chính, kiểm soát ngân quỹ;
  - Thiết lập và thực hiện chính sách quản trị tiền mặt của Công ty nhằm đảm bảo có đủ lượng tiền đáp ứng các nhu cầu Thanh toán ngắn hạn;
  - Tiến hành phân tích tình hình tài chính của công ty nhằm nhận diện những điểm mạnh và điểm yếu của doanh nghiệp
  - Phân tích, quản lý các danh mục đầu tư và cơ cấu đầu tư, hoạch định ngân sách vốn đầu tư
  - Lập kế hoạch về chiến lược tài chính cho tập đoàn trong từng giai đoạn cụ thể. Phân tích và thiết lập các công cụ quản trị và giảm thiểu rủi ro tài chính
  - Tìm kiếm và quản lý hiệu quả các nguồn vốn kinh doanh và đầu tư
  - Theo dõi, phân tích, đánh giá và đưa ra các công cụ quản trị, dự báo rủi ro tài chính
  - Quản lý các nguồn vốn của công ty, phân tích và đánh giá báo cáo tài chính quý

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

- năm nhằm tham mưu Tổng Giám đốc và HĐQT những cải tiến khi cần thiết
  - Đánh giá các chương trình hoạt động của Công ty trên phương diện tài chính
  - Triển khai, hướng dẫn các văn bản pháp luật liên quan đến tài chính và các lĩnh vực kinh doanh, đầu tư của Công ty
  - Thiết lập và duy trì các quan hệ với các cơ quan hữu quan có liên quan đến hoạt động tài chính của công ty
  - Phụ trách quản lý và chỉ đạo hoạt động của Kế toán trưởng, trên cơ sở bảo toàn và phát triển vốn công ty
  - Xây dựng một chính sách phân chia lợi nhuận hợp lý giữa các cổ đông
  - Giám sát các hoạt động liên quan đến kiểm toán, tư vấn tài chính kế toán, bảo hiểm tài sản
  - Báo cáo với Chủ tịch HĐQT định kỳ mỗi tháng một lần về tình hình thực hiện nhiệm vụ và thường xuyên báo cáo kịp thời cần thiết đồng thời phối hợp công tác chặt chẽ với các thành viên ban Tổng Giám Đốc Công ty
  - Xem xét, đánh giá, kiểm tra và phân tích dự báo hoạt động tài chính kế toán của các bộ phận/đơn vị, các hợp đồng, dự án.
  - Lập và gửi các yêu cầu cải tiến chất lượng đến công ty
  - Nghiên cứu, soạn thảo các quy chế, quy định về tài chính của Công ty trình HĐQT, Tổng giám đốc xem xét, ký ban hành
  - Tham mưu cho Tổng Giám đốc trong lĩnh vực kế hoạch: Các kế hoạch sản xuất kinh doanh ngắn và dài hạn theo định hướng cho Tổng Giám đốc, HĐQT; các phương án giao kế hoạch hàng năm/vụ cho các đơn vị trực thuộc Công ty
  - Tham mưu cho Tổng Giám đốc công tác thẩm định các dự án đầu tư; thẩm định các dự toán và quyết toán xây dựng cơ bản; các hạng mục đầu tư nâng cấp thiết bị sản xuất của Nhà máy.
- ✓ Bộ phận Kỹ thuật – Nghiên cứu phát triển
- Nghiên cứu các quy định, định mức, quy trình liên quan đến lĩnh vực kỹ thuật, công nghệ, môi trường, ATTP, tham gia giám sát thực hiện các quy định ấy
  - Theo dõi, giám sát các khía cạnh môi trường, các chương trình tiên quyết của nhà máy, xí nghiệp; nghiên cứu, đề xuất các phương án cải thiện môi trường, các chương trình tiên quyết, phối hợp xử lý các sự cố vượt chuẩn (nếu có)
  - Nghiên cứu, tổng hợp các nguồn thông tin, đề xuất cơ chế, chính sách thúc đẩy quá trình nghiên cứu, ứng dụng và phổ biến khoa học kỹ thuật mới trong toàn công ty; từ đó đề xuất việc nâng cấp, cải tiến kỹ thuật, tự động hóa, giúp cho quá trình phát triển sản xuất bền vững
  - Nghiên cứu, đề xuất thử nghiệm hoặc đầu tư sản xuất sản phẩm mới, sau đường,
-

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

cạnh đường

- ✓ Bộ phận Kinh doanh – Tiếp thị:
  - Tổng hợp, nghiên cứu và đề xuất các chính sách kinh doanh, phát triển thị trường trong ngắn hạn và dài hạn
  - Xử lý thông tin nội bộ và bên ngoài nhằm đáp ứng hiệu quả công tác của Bộ phận theo từng thời điểm và công tác dự báo
  - Tham mưu, quản lý và tổ chức thực hiện các quan hệ thương mại, trao đổi hàng hóa mở rộng ra bên ngoài kể cả xuất nhập khẩu
  - Đề xuất chiến lược phát triển thương hiệu, quan hệ công chúng, giải pháp tiếp thị nhằm hỗ trợ công tác kinh doanh có hiệu quả, xây dựng hình ảnh thương hiệu thân thiện, mở rộng với công chúng
  - Nghiên cứu tổng thể chiến lược đầu tư, tham mưu Tổng Giám đốc lĩnh vực đầu tư, thoái vốn..., nắm bắt và khai thác thời cơ, trong đó có cả các lĩnh vực đầu tư thông qua Người đại diện
  - Thực hiện các nhiệm vụ khác do Tổng Giám đốc giao để quản lý thực hiện tốt có hiệu quả công tác Kinh doanh tiếp thị, Đầu tư, quan hệ công chúng mang lại lợi ích thiết thực theo nhu cầu phát triển doanh nghiệp
- ✓ Bộ phận khuyến nông
  - Phối hợp với Viện, Trường, Trung tâm trồng mía... tìm các giống mía mới, năng suất, chất lượng cao, các kỹ thuật thâm canh tiên bộ để chuyển giao cho nông dân vùng nguyên liệu về các giống mía mới, các mô hình nhiều quả nhằm hạ giá thành và tăng thu nhập cho người dân
  - Tổ chức tập huấn, tham quan học tập cho nông dân trong vùng nguyên liệu
  - Hỗ trợ các Nhà máy/ Xí nghiệp quản lý và phát triển vùng mía nguyên liệu ổn định
  - Mở rộng, củng cố và phát triển các Câu lạc bộ, nhất là Câu lạc bộ 200 ngày càng lớn mạnh
  - Nắm bắt tình hình giá cả nguyên liệu mía tại các địa phương
- ✓ Phòng Công nghệ thông tin
  - Trực tiếp quản lý máy chủ và bảo mật tuyệt đối các thông tin hệ thống
  - Quản lý kiểm tra tổ chức khai thác, bảo trì toàn bộ các ứng dụng Công nghệ thông tin trong phạm vi toàn Công ty
  - Quan hệ với các tổ chức nghiên cứu khoa học CNTT để đưa ra các tiến bộ mới về CNTT vào ứng dụng phù hợp với nhu cầu phát triển công ty
  - Thường xuyên theo dõi, kiểm tra các chương trình tin học hóa ứng dụng trong

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

sản xuất, quản lý Doanh nghiệp và đề xuất hướng xử lý kịp thời các vướng mắc tại Công ty

- ✓ Phòng chứng khoán và đánh giá nội bộ
  - Tổ chức thực hiện các nghiệp vụ có liên quan đến lĩnh vực chứng khoán và kiểm soát nội bộ do HĐQT và Ban TGD phân công
  - Quản lý Sổ đăng ký cổ đông; tiếp nhận, kiểm tra, xem xét các thủ tục chuyển nhượng, mua bán, thế chấp, thừa kế cổ phần để tham mưu cho HĐQT thực hiện đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công ty
  - Tham mưu cho HĐQT trong việc phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ; đăng ký lưu ký và niêm yết cổ phiếu trên sàn giao dịch chứng khoán
  - Chốt danh sách cổ đông; lập danh sách chi ứng hoặc chia cổ tức cho cổ đông khi có nghị quyết của ĐHCĐ hoặc nghị quyết HĐQT
  - Tham gia và tổ chức thực hiện các hoạt động đánh giá nội bộ tại Nhà máy/ Xí nghiệp, các đơn vị trực thuộc và khối văn phòng công ty
- ✓ Ban Đoàn thể
  - Tuyên truyền phổ biến các chế độ, chính sách, pháp luật của Nhà nước và quy chế của Doanh nghiệp, chống tiêu cực lãng phí và các chế độ khác trong CNVC lao động toàn công ty
  - Hướng dẫn giúp đỡ người lao động giao kết hợp đồng với người sử dụng lao động
  - Đại diện người lao động ký thỏa ước tập thể với người sử dụng lao động; xây dựng, thông qua các quy chế ở Doanh nghiệp có liên quan
  - Tham mưu cho BTV Đảng ủy và BGD Công ty về việc tổ chức thành lập quản lý, chỉ đạo các tổ chức đoàn thể phù hợp với điều kiện hoạt động cụ thể của Công ty.
  - Thực hiện các chủ trương, đề xuất chỉ đạo, giải quyết các công việc theo yêu cầu của Đảng ủy, công đoàn, đoàn thanh niên cấp trên
  - Đôn đốc, nhắc nhở các cơ sở thực hiện tốt các chủ trương, chính sách của Đảng, Pháp luật và Nhà nước
- ✓ Chi Nhánh/Văn phòng đại diện
  - Đại diện giao dịch với khách hàng trong khu vực thị trường được phân công
  - Tổ chức bộ máy hoạt động đảm bảo thực hiện tốt các chỉ tiêu được giao và đáp ứng được công tác quan hệ, chăm sóc khách hàng, nắm bắt diễn biến thị trường và thực hiện các chế độ báo cáo theo yêu cầu của các bộ phận chức năng.
  - Quản lý hiệu quả hoạt động của các Chi nhánh trên địa bàn được phân công đại diện và đề xuất phương hướng phát triển phù hợp

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

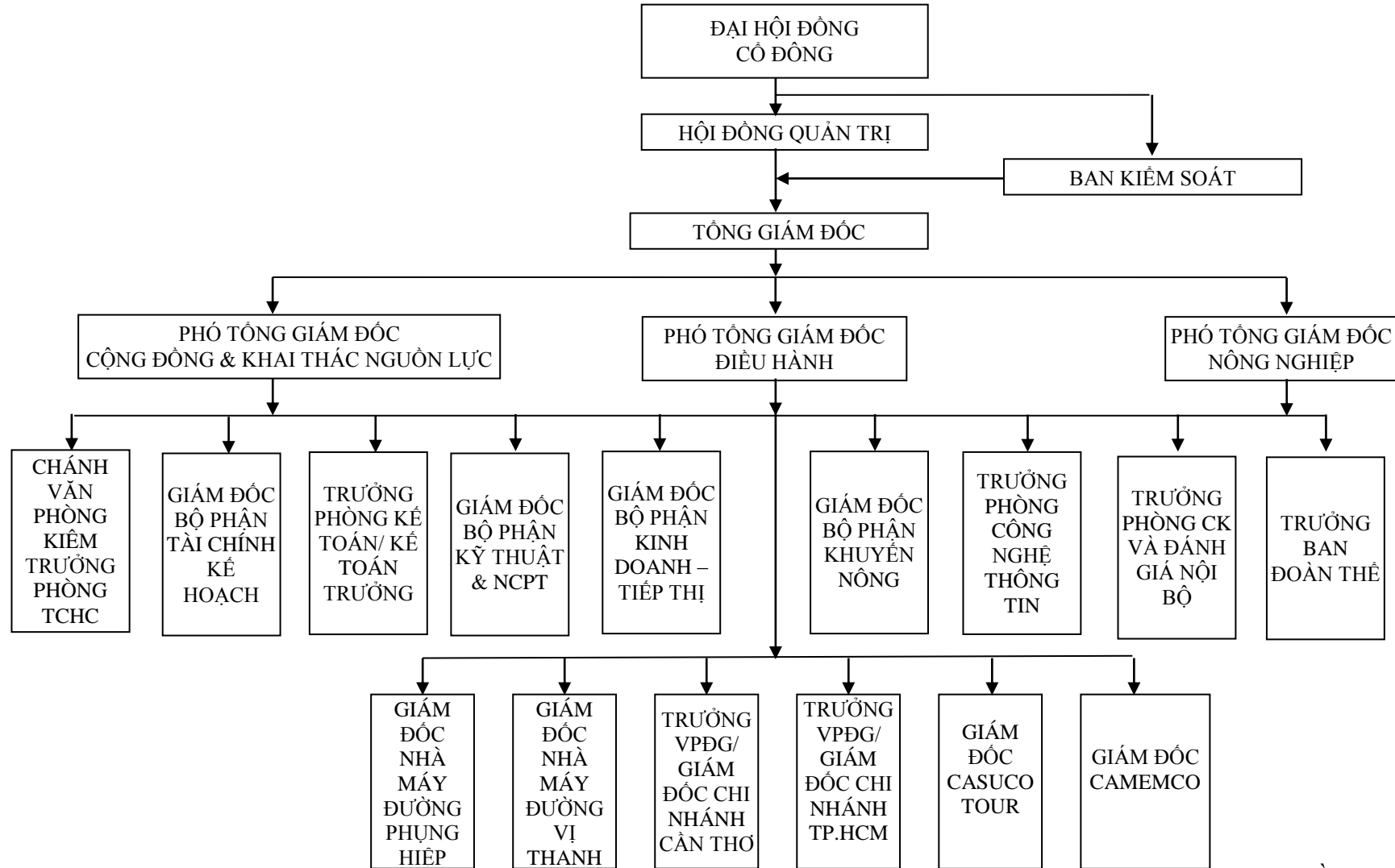
- Mở rộng quan hệ tìm cơ hội hợp tác liên kết phát triển sản xuất kinh doanh liên quan đến lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty
- ✓ Các đơn vị trực thuộc:
  - XÍ NGHIỆP ĐƯỜNG VỊ THANH  
Địa chỉ: số 1284, đường Trần Hưng Đạo, phường 7, TP Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.
  - NHÀ MÁY ĐƯỜNG PHỤNG HIỆP  
Địa chỉ: số 10, đường 1/5, phường Hiệp Thành, TX Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang.
  - VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN – CHI NHÁNH TẠI CẦN THƠ  
Địa chỉ: 104 đường 30/4, Phường An Phú, Quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ. .
  - VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN – CHI NHÁNH TẠI TP HCM  
Địa chỉ: 191 đường số 7, Phường Bình Trị Đông B, Quận Bình Tân, TP HCM.
  - TRẠI THỰC NGHIỆM HIỆP HƯNG  
Địa chỉ: Ấp Hưng Thạnh, xã Hiệp Hưng, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang
  - TRUNG TÂM GIỐNG LONG MỸ  
Địa chỉ: Ấp 6, xã Lương Nghĩa, huyện Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.
  - CÔNG TY TNHH 1 THÀNH VIÊN CASUCO TOUR  
Địa chỉ: 104 đường 30/4, Phường An Phú, Quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
  - VƯỜN SINH THÁI CÁI NAI – TP CẦN THƠ  
Địa chỉ: Khu vực 5, phường Thường Thạnh, quận Cái Răng, TP Cần Thơ.
  - CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ KHÍ ĐIỆN MÁY CẦN THƠ  
Địa chỉ: 103 Nguyễn Trãi, phường An Hội, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
- ✓ Các đơn vị có vốn góp lớn của Casuco
  - Công ty cổ phần Mía đường Sóc Trăng
  - Công ty cổ phần Mía đường Tây Nam (Cà Mau)
  - Công ty cổ phần Mía đường Bến Tre



**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẦU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đầu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

**Biểu đồ 2: Sơ đồ bộ máy tổ chức của Casuco**



*(Nguồn: Casuco)*



## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

### **4. Hoạt động kinh doanh**

#### **4.1. Sản phẩm/dịch vụ chủ yếu**

Ngành nghề kinh doanh: kinh doanh các sản phẩm của ngành mía đường; Dịch vụ vật tư kỹ thuật nông nghiệp; Kinh doanh vật tư thiết bị ngành mía đường; Sản xuất – Kinh doanh nước đá; Đầu tư và kinh doanh dịch vụ du lịch; Đầu tư và kinh doanh bất động sản; Dịch vụ cho thuê tài sản

Cơ cấu doanh thu

Doanh thu của công ty chủ yếu tập trung vào việc kinh doanh sản phẩm đường (do nhà máy Vị Thanh và nhà máy Phụng Hiệp sản xuất) hoạt động này chiếm khoảng 90% tổng số doanh thu của công ty. Doanh thu lớn kế tiếp là kinh doanh mật rỉ, chiếm khoảng 2% tổng doanh thu của công ty. Các hoạt động khác như kinh doanh du lịch, các sản phẩm phụ phẩm của các nhà máy đường như bã bùn, bã mía, tro mía,.. chiếm phần còn lại. Công ty chủ yếu dựa vào mảng kinh doanh đường nên phụ thuộc rất lớn vào sự biến động giá đường trên thị trường

#### **4.2. Các hợp đồng lớn đang thực hiện và ký kết**

*Bảng 4: Một số các hợp đồng lớn do Casuco thực hiện và ký kết bao gồm:*

<b>STT</b>	<b>SỐ HỢP ĐỒNG</b>	<b>NGÀY HỢP ĐỒNG</b>	<b>SỐ TIỀN (VND)</b>	<b>NỘI DUNG</b>
1.	02/HĐ – MĐ	18/02/2014	1.435.490.000	Mở rộng kho Tiền Giang
2.	12/HĐ - MĐ	24/05/2012	1.102.823.397	Máy bơm nước cho ruộng bao trồng mía
3.	50/HĐKT.MĐ	02/11/2012	720.000.000	Thuê kho Chợ Đêm
4.	36/HĐXD.2014	11/11/2014	543.568.197	Mở rộng, nâng cấp chuồng nuôi cá sấu sinh sản tại Trại cá sấu Cái Nai
5.	37/HĐ - MĐ	01/11/2013	900.000.000	Cổng, hàng rào, sân bãi, bờ kè – Nhà hàng Chợ nổi Cái Răng

*Nguồn: Casuco*

#### **4.3. Cơ cấu doanh thu**

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẦU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đầu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

**Bảng 5: Cơ cấu doanh thu của công ty**

*Đơn vị tính: triệu đồng*

Chỉ tiêu	2013		2014		01/01/2015 – 30/06/2015		01/07/2015 – 31/12/2015	
	Giá trị	Tỷ trọng	Giá trị	Tỷ trọng	Giá trị	Tỷ trọng	Giá trị	Tỷ trọng
<b>Doanh thu</b>	<b>1.548.304</b>	<b>100</b>	<b>1.293.626</b>	<b>100</b>	<b>832.469</b>	<b>100</b>	<b>739.133</b>	<b>100</b>
Doanh thu bán thành phẩm	1.542.183	99,6	1.284.360	99,3	824.260	99,0	731.573	98,98
Doanh thu bán hàng hóa	3.652	0,2	3.652	0,4	3.370	0,4	5.524	0,75
Doanh thu cung cấp dịch vụ	2.469	0,2	2.469	0,3	1.659	0,2	1.007	0,14
Doanh thu bán phế phẩm, phế liệu	-	-	-	-	3.180	0,4	-	-
Doanh thu khác	-	-	-	-	-	-	1.029	0,14

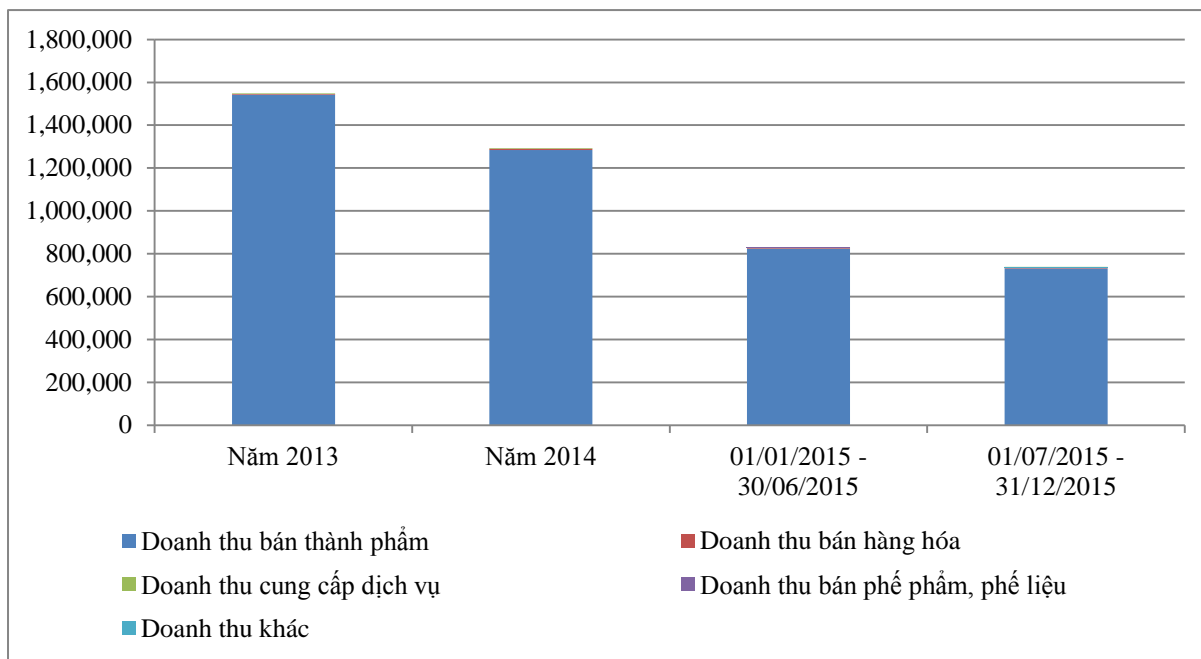
*Nguồn: BCTC Kiểm toán hợp nhất năm 2013, 2014, 2015 của Casuco*

Nhìn chung, tổng doanh thu của CTCP Mía Đường Cần Thơ trong giai đoạn 2012 đến năm 2014 có xu hướng giảm dần, trong đó doanh thu từ bán đường thành phẩm chiếm tỷ trọng lớn, khoảng 99,6% so với tổng doanh thu. Tổng doanh thu năm 2012 đạt 1.672 tỷ đồng, và năm 2013, tổng doanh thu giảm 7,5% xuống còn 1.547,9 tỷ đồng và giảm 16,27% trong năm 2014 còn 1.293 tỷ đồng. Hoạt động sản xuất chế biến đường thành phẩm đóng góp tỷ trọng lớn nhất trong cơ cấu doanh thu của Công ty, năm 2012 và 2013 chiếm 99,6% và năm 2014 chiếm 99,3%. Tuy nhiên, do diễn biến về thị trường đường Việt Nam trong giai đoạn 2012 – 2014 vừa qua với việc cung vượt cầu, tồn kho gia tăng, giá bán liên tục giảm, đã khiến nguồn thu từ hoạt động này đang có chiều hướng giảm dần qua các năm. Sang năm 2015, diễn biến về thị trường đường Việt Nam tốt hơn so với năm 2014, dẫn đến doanh thu đạt hơn 1.565 tỷ đồng, tăng 21,7%.

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ

(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)

**Biểu đồ 3: Cơ cấu doanh thu của Casuco những năm gần đây**



#### 4.4. Cơ cấu chi phí

**Bảng 6: Cơ cấu chi phí của công ty**

Đơn vị tính: triệu đồng

Cơ cấu chi phí	2013		2014		01/01/2015 – 30/06/2015		01/07/2015 – 30/12/2015	
	Giá trị	%/ DTT	Giá trị	%/ DTT	Giá trị	%/ DTT	Giá trị	%/ DTT
Giá vốn hàng bán	1.417.494	91,6	1.207.408	93,9	779.096	93,9	691.469	94,0
Chi phí bán hàng	15.820	1,0	15.942	1,2	6.592	0,8	9.371	1,3
Chi phí quản lý doanh nghiệp	58.899	3,8	35.933	2,8	8.124	1,0	6.714	0,9
Chi phí tài chính	24.196	1,6	21.852	1,7	12.889	1,6	5.436	0,7
Chi phí khác	1.368	0,1	665	0,1	426	0,1	480	0,1
<b>Tổng cộng</b>	<b>1.517.777</b>	<b>98,1</b>	<b>1.281.800</b>	<b>99,7</b>	<b>807.127</b>	<b>97,3</b>	<b>215.395</b>	<b>96,9</b>

Nguồn: BCTC Kiểm toán hợp nhất năm 2013, 2014, 2015 của Casuco

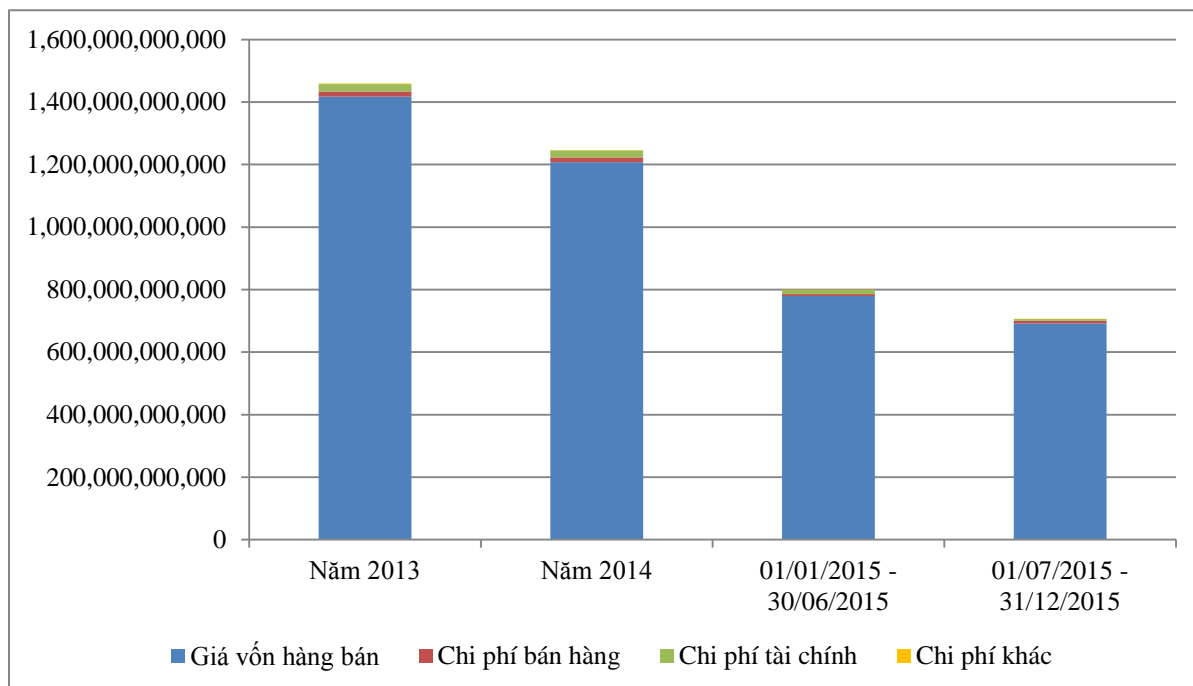
Tổng chi phí của Công ty được duy trì khá ổn định so với doanh thu thuần qua các năm. Năm 2013, tổng chi phí chiếm 98,1% so với doanh thu thuần, năm 2014 thì hệ số này tăng lên chiếm 99,7%, đến năm 2015 thì giảm còn 97,1%. Do hoạt động kinh doanh chủ yếu của Công ty là sản xuất tinh luyện và bán đường thành phẩm, trong những năm qua chi phí mía nguyên liệu và chi phí nhân công cao, đường thành phẩm tồn kho nhiều, khiến cho giá vốn hàng bán bị tăng lên, đồng thời chi phí này cũng chiếm tỷ trọng chủ yếu trong cơ cấu tổng chi phí của Công ty, từ 91,6% năm 2013 đến 93,9% trong năm 2014 và 94,0% năm 2015 so với doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

vụ hàng năm. Chi phí quản lý doanh nghiệp so với tổng doanh thu thuần đang có xu hướng giảm xuống, chiếm từ 3,8% năm 2013 xuống còn 2,8% năm 2014 và 1,0% năm 2015 so với doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ hàng năm. Chi phí bán hàng được duy trì ổn định ở mức 1% so với tổng doanh thu thuần.

**Biểu đồ 4: Cơ cấu chi phí của Casuco những năm gần đây**



### 5. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong 03 năm gần nhất

#### 5.1. Tóm tắt một số chỉ tiêu về hoạt động sản xuất kinh doanh qua các năm

**Bảng 7: Một số chỉ tiêu về kết quả sản xuất kinh doanh của Casuco**

*Đơn vị tính: đồng*

Chỉ tiêu	Năm 2013	Năm 2014	01/01/2015 – 30/06/2015	01/07/2015 – 31/12/2015
Tổng giá trị tài sản	854.404.924.350	847.838.168.534	639.262.976.077	766.637.260.003
Vốn chủ sở hữu	340.496.826.670	332.132.905.675	315.622.039.420	327.955.883.560
Vốn Điều Lệ	130.805.470.000	130.805.470.000	130.805.470.000	130.805.470.000
Doanh thu thuần	1.547.902.689.553	1.286.192.661.752	829.757.469.420	735.999.767.177
Lợi nhuận gộp	130.408.527.059	78.784.342.974	50.661.257.238	44.530.632.278
EBIT	77.400.334.019	55.045.099.532	32.684.454.995	28.472.505.382
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	50.911.914.643	29.968.102.552	20.689.946.247	19.902.099.876
Nợ/Tổng tài sản (%)	59,0	59,4	48,8	57,2
Tỷ suất Lợi nhuận gộp (%)	8,4	6,1	6,1	6,1

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ

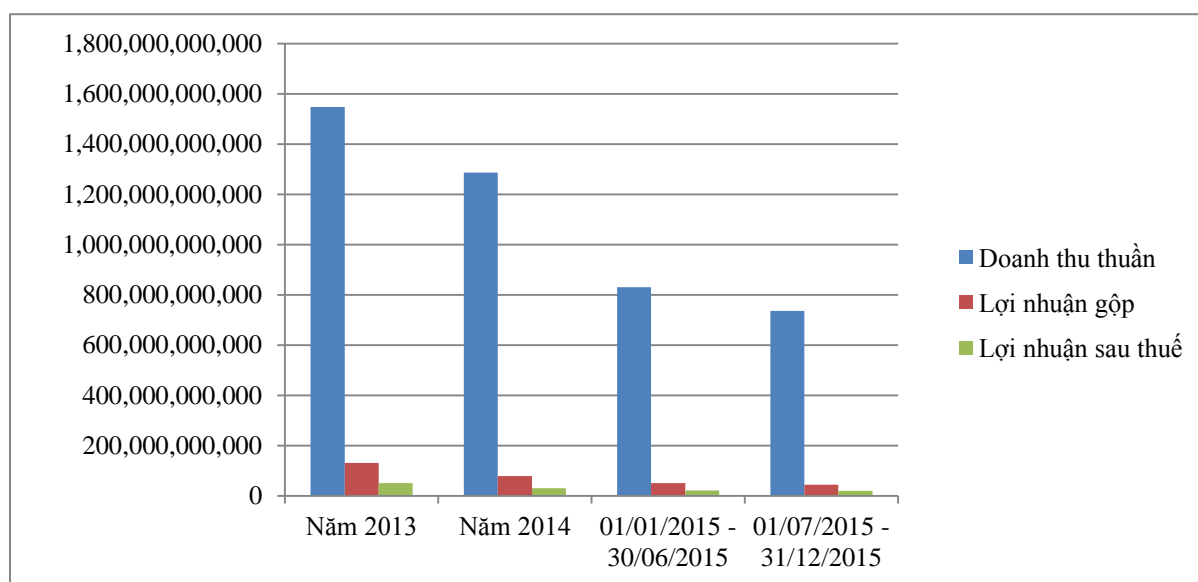
*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

Chỉ tiêu	Năm 2013	Năm 2014	01/01/2015 – 30/06/2015	01/07/2015 – 31/12/2015
Tỷ suất Lợi nhuận ròng (%)	3,3	2,3	2,5	2,7
ROA (%)	6,0	3,5	2,8	2,8
ROE (%)	14,9	8,9	6,4	6,2

*Nguồn: BCTC Kiểm toán hợp nhất năm 2013, 2014 và 2015 của Casuco*

### **Biểu đồ 5: Kết quả kinh doanh (DT, LN gộp, LN sau thuế)**

*Đơn vị: đồng*



*Nguồn: BCTC Kiểm toán hợp nhất năm 2013, 2014, 2015 của Casuco*

Hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty nhìn chung là có xu hướng ổn định nhưng đang có chiều hướng giảm nhẹ qua các năm 2012 – 2014 do diễn biến về thị trường đường Việt Nam trong giai đoạn này với việc cung vượt cầu, tồn kho gia tăng, giá bán liên tục giảm. Doanh thu của công ty đạt 1.671 tỷ trong năm 2012, giảm còn 1.547 tỷ năm 2013 và chỉ đạt 1.293 tỷ trong năm 2014. Sang năm 2015, diễn biến về thị trường đường Việt Nam tốt hơn, giá bán tăng, tồn kho giảm dẫn đến doanh thu đạt hơn 1.565 tỷ đồng tăng 21,7% so với năm 2014, lợi nhuận sau thuế đạt hơn 40 tỷ đồng.

## 5.2. Phân tích SWOT

### ❖ Điểm mạnh:

- CASUCO là cổ đông lớn của nhiều nhà máy đường ở Đồng bằng sông Cửu Long, do đó CASUCO có sức ảnh hưởng lớn đối với các nhà máy đường trong vùng Đồng bằng sông Cửu Long, việc phân phối tiêu thụ mía trong vùng trở nên có trật tự hơn, không xảy ra việc tranh chấp nguồn nguyên liệu như những năm trước đây, việc điều hành nguyên liệu thuận lợi và ổn định hơn.

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

- Về tài chính: CASUCO có nguồn tài chính lành mạnh, đảm bảo nguồn vốn cho các hoạt động sản xuất- kinh doanh, được các tổ chức tín dụng xếp hạng cao trong danh sách khách hàng và được lựa chọn là đối tác tin cậy để cung cấp nguồn tài trợ.
- CASUCO là doanh nghiệp sản xuất đường có uy tín hàng đầu Đồng bằng sông Cửu Long và của cả nước, có thương hiệu mạnh, có uy tín với khách hàng trên thị trường, với các hộ nông dân trồng mía và nhà cung cấp nguyên liệu. Đang thực hiện các tiêu chuẩn quản lý doanh nghiệp theo các tiêu chuẩn quốc tế: Hệ thống quản lý chất lượng (ISO 9001:2008), hệ thống quản lý môi trường (ISO 14001:2004) và hệ thống quản lý an toàn thực phẩm (ISO 22000:2005). Năm 2013, CASUCO được xếp hạng trong top 1.000 doanh nghiệp có mức nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cao nhất nước. CASUCO tiếp tục được người tiêu dùng bình chọn là “Hàng Việt Nam Chất lượng cao”, được Thủ tướng Chính phủ tặng giải thưởng “Chất lượng quốc gia” (giải bạc) và giải thưởng “Sao vàng Đất Việt”.
- CASUCO có nguồn nhân lực có chất lượng chuyên môn tốt, nhiều kinh nghiệm; Có tinh thần làm việc tích cực; Có ý thức chấp hành kỷ luật, nội quy, quy định của Công ty và luôn cố gắng phấn đấu hoàn thành công việc được giao.

### **❖ Điểm yếu:**

- Vùng nguyên liệu ngoài tỉnh CASUCO tương đối xa nhà máy, cước phí vận chuyển tương đối cao sẽ làm giảm sức cạnh tranh. Hơn nữa, các chủ phương tiện mua bán mía không có lãi, dẫn đến tâm lý của các chủ phương tiện sẽ hạn chế vận chuyển mía đến các nhà máy ở xa, thời gian quay vòng lâu hơn, nên Xí nghiệp đường Vị Thanh bị thiếu mía liên tục vào cuối vụ.
- Nguồn vốn tự có của CASUCO trong những năm vừa qua đã tập trung cho việc đầu tư các dự án: Dự án nâng công suất Nhà máy đường Phụng Hiệp lên 3.000 TMN và Dự án đổi mới công nghệ sản xuất đường RS sang sản xuất đường RE công suất 350 tấn sp/ngày tại nhà máy đường Phụng Hiệp, nên làm giảm đáng kể nguồn vốn lưu động tự có của công ty để phục vụ sản xuất, từ đó phải vay vốn ngắn hạn của ngân hàng nhiều hơn để bổ sung vào nguồn vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh của công ty, chi phí tài chính lớn.
- Vùng nguyên liệu nhỏ lẻ, không cơ giới hóa được, sản xuất manh mún tự phát, thiếu bền vững. Vùng cấp nguyên liệu cho nhà máy chủ yếu dựa vào thương lái, nhà máy không chủ động và luôn bị thương lái thao túng gây nên việc tang chi phí.
- Mía nguyên liệu năng suất cao nhưng chất lượng thấp, khó cải thiện được chi phí vận chuyển vô nghĩa lớn.

### **❖ Cơ hội:**

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

- Hằng năm, CASUCO đều được chính quyền địa phương các tỉnh: Hậu Giang, Kiên Giang, Sóc Trăng, Trà Vinh phân chia vùng nguyên liệu để CASUCO đầu tư và ký hợp đồng bao tiêu sản phẩm mía cho nông dân, Công ty đã thực hiện ký hợp đồng bao tiêu sản phẩm hết diện tích mía được phân chia, bao gồm các tỉnh: Hậu Giang, Sóc Trăng, Kiên Giang, Trà Vinh. Vùng nguyên liệu trên đảm bảo cho CASUCO hoạt động 06 tháng/năm
- Năm 2014 hệ thống đê bao chống lũ được chính quyền địa phương hoàn chỉnh hơn, số lượng máy bơm do CASUCO đầu tư sẽ phát huy hiệu quả, kéo giãn được thời gian thu hoạch mía, hạn chế thiệt hại nặng do ngập úng, lũ lụt.

### **❖ Thách thức:**

- Các vùng khác có khả năng cơ giới hóa, canh tác sản xuất mía tập trung... giá thành hạ, các tỉnh Đồng bằng sông Cửu Long không cạnh tranh lại.
- Thách thức khi hội nhập, không cạnh tranh được với đường giá rẻ nhập khẩu (Thái Lan).
- Do ảnh hưởng từ khó khăn chung của nền kinh tế. Ngành mía đường cũng không ngoại lệ, sản lượng đường sản xuất trong nước và thế giới đang trong tình trạng thừa cung, nên việc tiêu thụ sản phẩm hết sức khó khăn, giá đường giảm sâu và ở mức thấp. Tình trạng buôn lậu và gian lận thương mại đường với quy mô lớn, với thủ đoạn ngày càng tinh vi, đã chiếm lĩnh hầu hết thị trường khu vực Đồng bằng sông Cửu Long. Mặt khác sản xuất đường trong nước còn phải cạnh tranh xuất khẩu với đường của Lào có ưu thế hơn về giá thành và chính sách đối xử. Các vấn đề trên đã gây khó khăn không nhỏ cho ngành mía đường trong nước trong đó có CASUCO.
- Diện tích trồng mía khu vực Đồng bằng sông Cửu Long giảm ước khoảng 2.000 ha chủ yếu là ở tỉnh Hậu Giang và Cà Mau tỉnh Sóc Trăng, nguyên nhân:
  - + Một số vùng làm đê bao ngăn mặn, theo quy hoạch, việc vận chuyển mía phải qua trung chuyển nên chi phí tăng thêm, làm cho một số diện tích trồng mía phải chuyển đổi cây trồng khác.
  - + Một số cây trồng vật nuôi có hiệu quả hơn trở thành phong trào bỏ mía chuyển đổi đối tượng sản xuất như: Cam, quýt, tôm thẻ chân trắng, ...
  - + Vùng ngập lũ trồng mía không hiệu quả người dân tự chuyển đổi trồng cây khác hiệu quả hơn.
- Giá đường trong nước giảm, dẫn đến giá mía giảm, người dân không có lãi, hộ nông dân đồn mía sớm so với thời gian ký trong hợp đồng, nên việc thực hiện hợp đồng tiêu thụ (bao tiêu) không đạt so với năm trước. Mặt khác người trồng mía và nhà máy đường hiện nay phụ thuộc quá lớn vào lực lượng thu mua trung gian mà nhiều năm qua chưa được cải thiện.



## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

- Nhà nước luôn kêu gọi nông dân chuyển đổi đối tượng cây trồng khác có hiệu quả hơn làm người dân không có ý thức gắn bó lâu dài với cây trồng này, đứng núi này trông núi nọ.

### **5.3. Triển vọng phát triển của ngành:**

Hiệp hội đường thế giới (ISO) vừa nâng mức dự báo thiếu hụt sản lượng đường vụ 2015 – 2016, và mức thiếu hụt còn lớn hơn vào vụ 2016 – 2017. Tổ chức này dự báo nâng mức dự báo sản lượng thiếu hụt toàn thế giới vụ 2015 – 2016 từ mức 1,04 triệu tấn lên 3,53 triệu tấn.

Và sau 5 năm thặng dư, dự báo vụ 2015 – 2016 thế giới bắt đầu bước vào chu kỳ thiếu hụt. Hiện tượng El Nino cũng góp phần không nhỏ làm giảm sản lượng đường sản xuất dự kiến trong năm 2016, ảnh hưởng đến các quốc gia xuất khẩu chính như Úc, Thái Lan, Ấn Độ và Brazil.

Tại các thị trường nhập khẩu lớn như Trung Quốc, Indonesia, Trung Đông sản lượng đường dự kiến tiếp tục tăng, như tại Trung Quốc trong vòng 03 năm qua sản lượng đường nhập khẩu luôn vượt mức quota cho phép (1,95 triệu tấn). Thêm vào đó, Brazil nước xuất khẩu đường lớn nhất thế giới tỷ lệ mía cho sản xuất ethanol ngày càng tăng để đáp ứng nhu cầu ngày càng tăng từ nhiên liệu sinh học do chính phủ tăng thuế đánh vào nhiên liệu hóa thạch như xăng dầu làm tăng nhu cầu với sản phẩm nhiên liệu sinh học.

Theo dự báo của Morgan Stanley, giá đường đã thoát đáy, giá đường thô tương lai tại NewYork trung bình khoảng 15,20 cents/pound trong các tháng cuối năm 2015, và 17,30 cents/pound trong năm 2016. Theo dự báo của các chuyên gia, năm 2016 sẽ làm năm triển vọng đối với ngành đường thế giới.

Tại Việt Nam, sản lượng đường tồn kho giảm mạnh khoảng 50% so với cùng kỳ năm trước, giá đường trước khi bước vào vụ mới đã tăng khoảng 10% so với cùng kỳ năm trước. Các yếu tố trên đã giúp các doanh nghiệp mía đường thuận lợi hơn trong quý III. Bước vào vụ 2015 – 2016, theo Hiệp hội Mía đường tổng diện tích mía bao tiêu của vụ 2014 – 2015 giảm gần 5% so với vụ 2013 – 2014. Hiện tại chưa có thống kê đầy đủ diện tích vụ 2015 – 2016, tuy nhiên khu vực ĐBSCL đã bước vào vụ mới và tổng diện tích theo thống kê chỉ đạt 41.880 ha, giảm 6.000 ha so với vụ trước, theo thông tin của thương lái Miền Tây sản lượng mía vụ năm nay có thể giảm 20% so với năm trước.

Cộng với tác động của El Nino đến Việt Nam có khả năng sản lượng đường sản xuất trong nước suy giảm trong khi nhu cầu thị trường tiêu thụ tăng trưởng khá ổn định dẫn đến giá bán đường tương đối khả quan cho vụ mới 2015 – 2016, hứa hẹn 1 năm tăng trưởng của các DN ngành đường.

### **5.4. Triển vọng Công ty:**



## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

Trước tình hình khó khăn chung, Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Casuco (CASUCO) đã nắm bắt cơ hội, nhận định- đánh giá đúng tình hình thị trường và hoạt động sản xuất- kinh doanh của Công ty nên có những chủ trương, chiến lược hợp lý cùng Ban điều hành lãnh đạo Công ty đưa CASUCO vượt qua khó khăn, thực hiện hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch sản xuất- kinh doanh do Đại Hội đồng cổ đông giao, ổn định đời sống và thu nhập cho người lao động, giữ giá mía ổn định cho nông dân trong phạm vi vùng nguyên liệu có hợp đồng bao tiêu của CASUCO, và Xây dựng chính sách kinh doanh linh hoạt nhằm ứng phó có hiệu quả trước tình hình khó khăn đã được dự báo trước; Nghiên cứu và nắm bắt thông tin kinh tế, thị trường để kịp thời có những đối sách chính xác, có các biện pháp phù hợp và hiệu quả.. Nhờ đó có thể đánh giá đến nay CASUCO vẫn giữ vững vị trí trong top các doanh nghiệp dẫn đầu ngành mía đường Việt Nam, đứng đầu khu vực Đồng bằng sông Cửu Long về sản lượng và hiệu quả. Giữ vững và nâng cao uy tín của doanh nghiệp đối với nông dân và chính quyền địa phương vùng mía nguyên liệu.

### **6. Chính sách đối với người lao động:**

#### **6.1. Cơ cấu lao động tại 31/12/2015**

Tổng số lao động của Casuco tại 31/12/2015 là 1.103 lao động trong đó:

<b>Chỉ tiêu phân loại</b>	<b>Số lao động</b>
<b>Theo giới tính</b>	
Nam	920
Nữ	183
<b>Theo trình độ</b>	
Đại học và trên đại học	187
Cao đẳng, trung cấp	119
Trung cấp nghề, CNKT	416
Lao động phổ thông	381

*Nguồn: Casuco*

#### **6.2. Chính sách tiền lương, thưởng, trợ cấp, phúc lợi**

Chính sách lương: Ngoài tiền lương được hưởng theo hệ số, người lao động trong Công ty còn được trả lương căn cứ theo trình độ, năng lực và hiệu quả công việc được giao. Công ty thường xuyên kiểm tra việc thực hiện các chế độ chính sách về tiền lương, bảo hiểm y tế cho cán bộ công nhân viên, nâng bậc lương hàng năm theo kỳ cho cán bộ công nhân viên. Hiện tại, mức lương bình quân của công ty là 3.241.092 đồng/người/tháng.

Chế độ phúc lợi xã hội: Ngoài những quyền lợi được quy định theo Luật Lao động còn được hưởng nhiều đãi ngộ dưới các hình thức như du lịch, nghỉ mát, trợ cấp khi thai sản và ốm đau, trợ cấp khó khăn,...

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ

(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)

### 6.3. Chính sách đào tạo và tuyển dụng:

Công tác đào tạo và nâng cao tay nghề: Công ty rất chú trọng đến công tác đào tạo và tự đào tạo cho nhân viên trong nhà máy chế biến cũng như bộ phận quản lý, văn phòng. Đối với công nhân nhà máy chế biến, Công ty chủ yếu đào tạo tại chỗ nhằm nâng cao tay nghề cho công nhân. Đối với cán bộ quản lý, văn phòng, tùy theo yêu cầu công việc Công ty sẽ đài thọ toàn bộ chi phí đào tạo nghiệp vụ cho nhân viên.

Chính sách tuyển dụng: Công ty rất chú trọng phát triển nguồn nhân lực có trình độ và tay nghề cao. Tùy theo yêu cầu công việc, Công ty ban hành quy chế tuyển dụng cụ thể cho nhà máy chế biến và từng bộ phận, phòng ban. Tiêu chí tuyển dụng của Công ty là tuyển dụng các nhân viên trẻ có trình độ chuyên môn cao, năng động.

### 6.4. Các hoạt động đoàn thể xã hội:

Công ty thường xuyên tổ chức các hoạt động thi đua văn nghệ (thể thao, văn nghệ) nhằm nâng cao tinh thần đoàn kết, sự gắn bó với Công ty, thể hiện sự quan tâm của Ban lãnh đạo Công ty đến đời sống của người lao động.

### 7. Chính sách cổ tức:

Căn cứ theo Điều lệ của Công ty, tỷ lệ cổ tức hàng năm do Hội đồng quản trị đề xuất và do ĐHĐCĐ quyết định như sau:

- Công ty chỉ được trả cổ tức cho các cổ đông khi kinh doanh có lãi và đã hoàn thành nghĩa vụ nộp thuế và nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.
- Cổ đông được chi cổ tức theo tỷ lệ vốn góp.

Tỷ lệ cổ tức sẽ được ĐHĐCĐ quyết định dựa trên đề xuất của Hội đồng quản trị căn cứ trên kết quả kinh doanh của năm tài chính và kế hoạch kinh doanh của các năm tới

#### Tỷ lệ cổ tức các năm vừa qua

Chỉ tiêu	2012	2013	2014
Tỷ lệ cổ tức	25%	25%	25%

Nguồn: CTCP Mía Đường Cần Thơ

### 8. Tình hình tài chính:

#### 8.1. Các chỉ tiêu cơ bản

Theo nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2015, năm tài chính của Casuco sẽ thay đổi, bắt đầu từ ngày 01 tháng 07 và kết thúc vào ngày 30 tháng 06 của năm liền kề. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong Báo cáo tài chính bằng Đồng Việt Nam. Công ty áp dụng chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam tuân thủ đầy đủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan.

##### 8.1.1. Trích khấu hao TSCĐ

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

Chi phí khấu hao của Casuco được trích lập phù hợp với quy định của Bộ Tài chính, cụ thể như sau:

- TSCĐ được xác định theo nguyên giá trừ (-) giá trị hao mòn lũy kế.
- Nguyên giá TSCĐ bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào hoạt động. Những chi phí mua sắm, cải tiến và tân trang được tính vào giá trị tài sản cố định và những chi phí bảo trì sửa chữa được tính vào kết quả hoạt động kinh doanh.
- Khi tài sản bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi/lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào kết quả hoạt động kinh doanh.
- TSCĐ được khấu hao theo phương pháp đường thẳng để trừ dần nguyên giá theo thời gian hữu dụng ước tính.

### **8.1.2. Thanh toán các khoản nợ đến hạn:**

Công ty luôn thanh toán đầy đủ và đúng hạn các khoản nợ và khoản vay của tổ chức tín dụng, tổ chức khác và cá nhân.

### **8.1.3. Các khoản phải nộp theo luật định**

Casuco thực hiện đầy đủ các khoản phải nộp theo luật định về thuế như: thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập cá nhân, phí và lệ phí...

**Bảng 8: Thuế và các khoản phải nộp nhà nước của Casuco tại 31/12/2015**

*Đơn vị tính: đồng*

Stt	Chỉ tiêu	31/12/2015
1	Thuế GTGT đầu ra	8.434.026.550
2	Thuế Thu nhập Doanh nghiệp	925.844.127
3	Thuế Thu nhập cá nhân	181.196.428
5	Các khoản phí, lệ phí khác	253.644.960
	<b>Tổng cộng</b>	<b>9.794.712.065</b>

*Nguồn: BCTC hợp nhất soát xét 6 tháng cuối năm 2015 của Casuco*

### **8.1.4. Trích lập các quỹ theo luật định:**

Việc trích lập các quỹ hàng năm căn cứ vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và do ĐHĐCĐ quyết định hàng năm.

Hiện tại Công ty đang trích lập các quỹ: Quỹ khen thưởng phúc lợi, Quỹ đầu tư phát triển và Quỹ dự phòng tài chính.

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

**Bảng 9: Số dư các quỹ của công ty**

*Đơn vị tính: đồng*

Chỉ tiêu	Năm 2013	Năm 2014	01/01/2015 – 30/06/2015	01/07/2015 – 31/12/2015
Quỹ dự phòng tài chính	33.330.816.855	33.488.571.684	-	-
Quỹ đầu tư phát triển	100.942.567.165	103.789.366.279	137.867.254.614	137.867.254.614
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	17.312.116.307	7.649.707.802	13.235.455.401	11.776.350.601
Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	35.247.431.163	36.040.603.784	25.267.469.610	9.414.659.627
Lợi nhuận chưa phân phối	75.366.610.712	74.107.538.670	57.007.355.764	56.784.674.877

*Nguồn: BCTC Kiểm toán hợp nhất năm 2013, 2014, 2015 của Casuco*

**8.1.5. Tình hình công nợ**

➤ **Các khoản phải thu:**

**Bảng 10: Các khoản phải thu của Casuco**

*Đơn vị tính: đồng*

Năm	2013	2014	01/01/2015 – 30/06/2015	01/07/2015 – 31/12/2015
Phải thu khách hàng	63.754.785.142	41.587.347.181	38.544.876.486	42.717.179.824
Trả trước cho người bán	12.432.614.187	59.649.170.457	9.700.897.450	42.126.715.755
Các khoản phải thu khác	18.375.275.916	23.189.760.676	38.402.631.223	47.371.628.034
Dự phòng các khoản phải thu khó đòi	(25.771.399.058)	(25.836.209.398)	(28.680.295.412)	(34.372.963.107)
Tài sản thiếu chờ xử lý	-	-	263.606.136	268.907.495
<b>Tổng cộng</b>	<b>68.791.276.187</b>	<b>98.590.068.916</b>	<b>58.231.715.883</b>	<b>98.111.468.001</b>

*Nguồn: BCTC Kiểm toán hợp nhất năm 2013, 2014 và 2015 của Casuco*

➤ **Các khoản phải trả:**

**Bảng 11: Các khoản phải trả của Casuco**

*ĐVT: đồng*

Năm	2013	2014	01/01/2015 – 30/06/2015	01/07/2015 – 31/12/2015
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>395.231.253.601</b>	<b>376.080.315.893</b>	<b>208.594.434.963</b>	<b>364.536.486.037</b>
Vay và nợ ngắn hạn	242.306.378.652	220.385.121.379	92.267.844.211	164.905.856.085
Phải trả người bán	50.783.342.402	14.618.809.317	11.109.783.534	16.006.575.740
Người mua trả tiền trước	34.110.852.649	49.184.192.669	27.724.769.320	114.545.333.678

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	8.932.784.964	16.260.672.542	11.192.817.219	9.794.712.065
Phải trả người lao động	26.974.371.867	30.570.229.302	27.466.081.940	30.393.556.513
Chi phí phải trả	3.070.871.916	2.237.263.898	2.086.423.512	3.736.640.556
Các khoản phải trả, phải nộp khác	12.019.259.844	35.174.318.984	15.630.235.374	13.377.460.799
Quỹ khen thưởng phúc lợi	17.033.391.307	7.649.707.802	13.235.455.401	11.776.350.601
Dự phòng phải trả			7.881.024.452	-
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>107.023.166.811</b>	<b>127.678.753.664</b>	<b>103.161.826.606</b>	<b>74.144.890.406</b>
Phải trả dài hạn khác			75.000.000	75.000.000
Vay và nợ dài hạn	71.775.735.648	91.638.149.880	77.819.356.996	64.655.230.779
Thuế thu nhập hoãn lại phải trả				
Dự phòng trợ cấp mất việc làm				
Quỹ phát triển KH&CN	35.247.431.163	36.040.603.784	25.267.469.610	9.414.659.627
<b>Tổng cộng</b>	<b>502.254.420.412</b>	<b>503.759.069.557</b>	<b>311.756.261.569</b>	<b>438.681.376.443</b>

*Nguồn: BCTC Kiểm toán hợp nhất năm 2013, 2014 và 2015 của Casuco*

**8.2. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu**

**Bảng 12: Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu năm 2013 - 2015**

<u>Đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn</u>	2013	2014	2015
Tỷ số thanh toán hiện thời (ngắn hạn)	1,13	1,30	1,22
Tỷ số thanh toán nhanh	0,37	0,33	0,60
Tỷ số thanh toán tiền mặt	0,2	0,07	0,21
Vốn lưu động ròng	51.375.482.284	111.987.599.263	81.906.867.222
<u>Đánh giá hiệu quả hoạt động</u>			
Vòng quay các khoản phải thu	19,71	15,37	15,92
Vòng quay các khoản phải trả	37,29	36,92	96,04
Vòng quay hàng tồn kho	4,63	3,87	5,08
Số ngày các khoản phải thu	18,52	23,75	22,93
Số ngày các khoản phải trả	9,79	9,89	3,80
Số ngày hàng tồn kho	78,90	94,33	71,86

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

Vòng quay Tổng tài sản	1,82	1,51	1,94
Vòng quay vốn lưu động	18,35	15,75	16,15
Vòng quay tài sản cố định	4,81	4,00	5,54
Vòng quay vốn Chủ sở hữu	4,55	3,69	4,84
<b><u>Đánh giá khả năng sinh lời</u></b>			
Doanh thu thuần/Tổng tài sản	1,82	1,51	2,0
Tỷ suất LN gộp/DT thuần	0,08	0,06	0,06
Tỷ suất LN HĐ SXKD/DT thuần	0,03	0,03	0,05
Tỷ suất LN HĐ SXKD/Tổng tài sản	0,05	0,01	0,10
Tỷ suất LN sau thuế/DT thuần	0,03	0,02	0,03
Tỷ suất LN sau thuế/Tổng tài sản (ROA)	0,06	0,04	0,05
Tỷ suất LN sau thuế/Vốn chủ sở hữu (ROE)	0,15	0,08	0,13
<b><u>Đánh giá khả năng quản lý công nợ</u></b>			
Tổng nợ/Vốn chủ sở hữu	1,48	1,52	1,39
Tổng nợ/Tổng Tài sản	0,59	0,59	0,57
Nợ dài hạn/Tổng Tài sản	0,13	0,15	0,10
Nợ dài hạn/Vốn chủ sở hữu	0,30	0,37	0,24
Nợ ngắn hạn/Vốn chủ sở hữu	1,17	1,09	1,16

*Nguồn: BCTC Kiểm toán hợp nhất năm 2013, 2014 và năm 2015 của Casuco*

**9. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, kế toán trưởng, Ban kiểm soát**

**9.1. Hội đồng quản trị**

Theo Điều lệ Công ty CTCP Mía Đường Cần Thơ thì số lượng thành viên HĐQT là 5 thành viên, bao gồm:

**Bảng 13: Danh sách thành viên HĐQT của Casuco**

Stt	Họ và Tên	Chức vụ	Số cổ phiếu nắm giữ	Tỷ lệ (%)
1	Ông Nguyễn Thành Long	Chủ tịch	1.111.975	8,5

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

2	Ông Phạm Quang Vinh	Thành viên	434.576	3,32
3	Ông Nguyễn Thanh Nhân	Thành viên	474.071	3,62
4	Bà Trần Thị Thái	Thành viên	69.602	0,53
5	Ông Đặng Minh Thừa	Thành viên	-	-

*Nguồn: CTCP Mía Đường Cần Thơ*

**A. Chủ tịch HĐQT – Ông Nguyễn Thành Long**

- |   |  |
|---|--|
| 1. Họ và tên                            | Nguyễn Thành Long                                      |
| 2. Giới tính                            | Nam  |
| 3. Ngày tháng năm sinh                  | 09/10/1956   |
| 4. Quốc tịch                            | Việt Nam   |
| 5. Dân tộc                              | Kinh   |
| 6. Địa chỉ thường trú                   | Số 29/12, Đường 30/4, Hưng Lợi, Ninh Kiều, Tp. Cần Thơ |
| 7. Trình độ văn hóa                     | 12/12  |
| 8. Trình độ chuyên môn                  | Kỹ sư Nông nghiệp                                      |
| 9. Số cổ phần nắm giữ                   | 2.366.669  |
| - Đại diện SCIC                         | 1.254.694  |
| - Sở hữu cá nhân                        | 1.111.975 cổ phần                                      |
| 10. Hành vi vi phạm pháp luật           | Không có   |
| 11. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty     | Không có   |
| 12. Người có liên quan nắm giữ cổ phiếu | Nguyễn Ái Nhu Giang: 874.460 cổ phiếu                  |

**B. Thành viên HĐQT – Ông Phạm Quang Vinh**

- |                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| 1. Họ và tên           | Phạm Quang Vinh |
| 2. Giới tính           | Nam             |
| 3. Ngày tháng năm sinh | 01/10/1973      |
| 4. Quốc tịch           | Việt Nam        |

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

5. Dân tộc	Kinh
6. Địa chỉ thường trú	E3-54 đường số 5 khu dân cư 586, Q. Cái Răng, Tp. Cần Thơ
7. Trình độ văn hóa	12/12
8. Trình độ chuyên môn	Đại học Công nghệ Thực phẩm
9. Số cổ phần nắm giữ	434.576 cổ phần
10. Hành vi vi phạm pháp luật	Không có
11. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty	Không có
12. Người có liên quan nắm giữ cổ phiếu công ty	Phan Thị Xuân: 5.887 cổ phiếu

**C. Thành viên HĐQT – Ông Nguyễn Thanh Nhàn**

1. Họ và tên	Nguyễn Thanh Nhàn
2. Giới tính	Nam
3. Ngày tháng năm sinh	21/11/1960
4. Quốc tịch	Việt Nam
5. Dân tộc	Kinh
6. Địa chỉ thường trú	Số 25, Đường 48B, P. Tân Tạo, Q. Bình Tân, Tp.HCM
7. Trình độ văn hóa	12/12
8. Trình độ chuyên môn	Đại học Kế toán
9. Số cổ phần nắm giữ	474.071 cổ phần
10. Hành vi vi phạm pháp luật	Không có
11. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty	Không có

**D. Thành viên HĐQT – Bà Trần Thị Thái**

1. Họ và tên	Trần Thị Thái
2. Giới tính	Nữ
3. Ngày tháng năm sinh	11/09/1937



**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

4. Quốc tịch	Việt Nam
5. Dân tộc	Kinh
6. Địa chỉ thường trú	48 Trần Chánh Chiếu, P.14, Q.5, Tp.HCM
7. Trình độ văn hóa	
8. Trình độ chuyên môn	
9. Số cổ phần nắm giữ	69.602 cổ phần
10. Hành vi vi phạm pháp luật	Không có
11. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty	Không có

**E. Thành viên HĐQT – Ông Đặng Minh Thừa**

1. Họ và tên	Đặng Minh Thừa
2. Giới tính	Nam
3. Ngày tháng năm sinh	12/12/1977
4. Quốc tịch	Việt Nam
5. Dân tộc	Kinh
6. Địa chỉ thường trú	73/3 Đường số 7, Phường 3, Quận Gò Vấp, Tp.HCM
7. Trình độ văn hóa	12/12
8. Trình độ chuyên môn	Cử nhân Kinh tế
9. Số cổ phần nắm giữ	2.354.498 cổ phần
- Đại diện SCIC	2.354.498 cổ phần
- Sở hữu cá nhân	0 cổ phần
10. Hành vi vi phạm pháp luật	Không có
11. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty	Không có

**9.2. Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng**

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

***Bảng 14: Danh sách Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng của Casuco***

Stt	Họ và Tên	Chức vụ	Số cổ phiếu nắm giữ	Tỷ lệ (%)
1	Ông Nguyễn Thành Long	Tổng Giám Đốc	1.111.975	8,5
2	Bà Võ Thị Kim Dung	Phó Tổng GD	476.849	3,65
3	Ông Phạm Quang Vinh	Phó Tổng GD	434.576	3,32
4	Ông Nguyễn Hoàng Ngoan	Phó Tổng GD	72.052	0,55
5	Bà Trần Mộng Ngọc	Kế toán Trưởng	37.870	0,3

*Nguồn: CTCP Mía Đường Cần Thơ*

**A. Tổng Giám Đốc – Nguyễn Thành Long:** xem SYLL phần HDQT

**B. Phó Tổng Giám Đốc – Ông Phạm Quang Vinh:** xem SYLL phần HDQT

**C. Phó Tổng Giám Đốc – Bà Võ Thị Kim Dung:**

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| 1. Họ và tên                        | Võ Thị Kim Dung                                      |
| 2. Giới tính                        | Nữ   |
| 3. Ngày tháng năm sinh              | 09/10/1962   |
| 4. Quốc tịch                        | Việt Nam   |
| 5. Dân tộc                          | Kinh   |
| 6. Địa chỉ thường trú               | 05E, Võ Thị Sáu, P. An Hội, Q. Ninh Kiều, T. Cần Thơ |
| 7. Trình độ văn hóa                 | 12/12  |
| 8. Trình độ chuyên môn              | Đại học Tài chính kế toán công nghiệp                |
| 9. Số cổ phần nắm giữ               | 476.849 cổ phần                                      |
| 10. Hành vi vi phạm pháp luật       | Không có   |
| 11. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty | Không có   |

**D. Phó Tổng Giám Đốc – Ông Nguyễn Hoàng Ngoan**

- |                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| 1. Họ và tên           | Nguyễn Hoàng Ngan |
| 2. Giới tính           | Nam               |
| 3. Ngày tháng năm sinh | 15/02/1965        |

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

4. Quốc tịch	Việt Nam
5. Dân tộc	Kinh
6. Địa chỉ thường trú	Ấp Thạnh Lợi A1, Xã Tân Long, Huyện Phụng Hiệp, Hậu Giang
7. Trình độ văn hóa	12/12
8. Trình độ chuyên môn	Đại học Trồng trọt
9. Số cổ phần nắm giữ	72.052 cổ phần
10. Hành vi vi phạm pháp luật	Không có
11. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty	Không có
12. Những người liên quan nắm giữ cổ phiếu Công ty	Nguyễn Hoàng Phong: 5.345 cổ phiếu

**C. Kế Toán Trưởng – Bà Trần Mộng Ngọc**

1. Họ và tên	Trần Mộng Ngọc
2. Giới tính	Nữ
3. Ngày tháng năm sinh	13/04/1979
4. Quốc tịch	Việt Nam
5. Dân tộc	Kinh
6. Địa chỉ thường trú	Y29, đường số 29, Khu đô thị mới Hưng Phú, Cái Răng, Cần Thơ
7. Trình độ văn hóa	12/12
8. Trình độ chuyên môn	Đại học Kế toán
9. Số cổ phần nắm giữ	37.870 cổ phần
10. Hành vi vi phạm pháp luật	Không có
11. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty	Không có

**9.3. Ban kiểm soát**

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

**Bảng 15: Danh sách Ban kiểm soát của Casuco**

Stt	Họ và Tên	Chức vụ	Số cổ phiếu nắm giữ	Tỷ lệ (%)
1	Ông Trần Văn Hùng	Trưởng ban	75.173	0,57
2	Ông Nguyễn Văn Thành	Thành viên	12.362	0,01
3	Bà Nguyễn Thị Thủy	Thành viên	-	-

*Nguồn: CTCP Mía Đường Cần Thơ*

**A. Trưởng Ban Kiểm soát – Ông Trần Văn Hùng**

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| 1. Họ và tên                        | Trần Văn Hùng   |
| 2. Giới tính                        | Nam   |
| 3. Ngày tháng năm sinh              | 21/11/1976  |
| 4. Quốc tịch                        | Việt Nam  |
| 5. Dân tộc                          | Kinh  |
| 6. Địa chỉ thường trú               | 137/63N, đường Hoàng Văn Thụ, An Cư, Ninh Kiều, Tp. Cần Thơ |
| 7. Trình độ văn hóa                 | 12/12   |
| 8. Trình độ chuyên môn              | Thạc sĩ quản trị kinh doanh                                 |
| 9. Số cổ phần nắm giữ               | 75.173 cổ phần  |
| 10. Hành vi vi phạm pháp luật       | Không có  |
| 11. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty | Không có  |

**B. Thành viên Ban Kiểm soát – Ông Nguyễn Văn Thành:**

- |                        |  |
|------------------------|--|
| 1. Họ và tên           | Nguyễn Văn Thành                                 |
| 2. Giới tính           | Nam  |
| 3. Ngày tháng năm sinh | 03/04/1956                                       |
| 4. Quốc tịch           | Việt Nam   |
| 5. Dân tộc             | Kinh   |
| 6. Địa chỉ thường trú  | 127/8F2/46A5, đường Mậu Thân, P. An Hòa, Q. Ninh |

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

Kiều, Tp. Cần Thơ

- |   |  |
|---|--|
| 7. Trình độ văn hóa                           | 12/12                                  |
| 8. Trình độ chuyên môn                        | Trung cấp kế toán                      |
| 9. Số cổ phần nắm giữ                         | 12.362 cổ phần                         |
| 10. Hành vi vi phạm pháp luật                 | Không có                               |
| 11. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty           | Không có                               |
| 12. Những người có liên quan nắm giữ cổ phiếu | Nguyễn Huỳnh Phương Thy: 6.000 cổ phần |

**C. Thành viên Ban Kiểm soát – Bà Nguyễn Thị Thủy**

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| 1. Họ và tên                        | Nguyễn Thị Thủy  |
| 2. Giới tính                        | Nữ   |
| 3. Ngày tháng năm sinh              | 13/03/1960   |
| 4. Quốc tịch                        | Việt Nam   |
| 5. Dân tộc                          | Kinh   |
| 6. Địa chỉ thường trú               | 158 Khu phố Hưng Thọ, Phường Hưng Định, Thuận An, Bình Dương |
| 7. Trình độ văn hóa                 | 12/12  |
| 8. Trình độ chuyên môn              | Cử nhân Kế toán, Cử nhân Luật                                |
| 9. Số cổ phần nắm giữ               | 0 cổ phần  |
| 10. Hành vi vi phạm pháp luật       | Không có   |
| 11. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty | Không có   |

**10. Tài sản**

Giá trị TSCĐ chủ yếu tại 31/12/2015 của Casuco như sau:

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẦU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đầu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

**Bảng 16: Giá trị TSCĐ chủ yếu tại 31/12/2015 của Casuco**

*Đơn vị tính: đồng*

STT	Khoản mục	Nguyên giá	Khấu hao	Giá trị còn lại
1	TSCĐ hữu hình	867.918.736.435	664.049.672.129	203.869.064.306
2	TSCĐ vô hình	92.431.981.811	33.956.943.049	58.475.038.762
	Tổng cộng	960.350.718.246	698.006.615.178	262.344.103.068

*Nguồn: BCTC hợp nhất soát xét 6 tháng cuối năm 2015 của Casuco*

Tại thời điểm 30/09/2015, Casuco đang sử dụng và quản lý các mảnh đất sau:

STT	Tên tài sản	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá trị sổ sách (đồng)
1	Xí nghiệp Vị Thanh tại số 1284 đường Trần Hưng Đạo, Phường 1, Tp Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang	56.694,20	10.467.151.076
2	Khu đất dự kiến làm bãi bùn dưới chân cầu Cái Tư tại ấp Mỹ Hiệp 1, xã Tân Tiến, Tp Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang	27.437,60	-
3	Khu đất làm bãi chứa bã bùn tại ấp Mỹ Hiệp 1, xã Tân Tiến, Tp Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang	113.715,50	7.875.711.962
4	Trại thực nghiệm Hiệp Hưng tại ấp Hưng Thạnh, xã Hiệp Hưng, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang	40.707,00	399.022.474
5	Nhà máy đường Phụng Hiệp tại khu vực 5, phường Hiệp Thành, thị xã Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang	150.873,85	11.545.142.610
6	Dự án Cái Nai tại khu vực 6, phường Hưng Thạnh và khu vực Khánh Bình, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, Tp Cần Thơ	80.058,50	7.725.108.100
7	104 đường 30/4, quận Ninh Kiều, Tp Cần Thơ	71,80	1.803.449.853
8	Thửa đất số 612, tờ bản đồ số 10, khu vực Thới Hòa C, phường Long Hưng, quận Ô	1.236,00	75.230.097

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẦU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước  
về việc bán đầu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

<b>STT</b>	<b>Tên tài sản</b>	<b>Diện tích (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Giá trị sổ sách (đồng)</b>
	Môn, Tp Cần Thơ		
9	05 lô đất tại phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, TPHCM	690,00	7.735.142.908
10	Khu đất làm kho hàng tại thửa đất số 33 và thửa đất số 77, tờ bản đồ số 34, Ô 3, khu 2, thị trấn Chợ Gạo, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang	2.558,50	199.152.983
11	Thửa đất số 43, tờ bản đồ số 02, khu phố Suối Nước, phường Mũi Né, Tp Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận	3.290,00	4.544.449.453

*Nguồn: CTCP Mía Đường Cần Thơ*

**11. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan đến Công ty:**

Không có

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

### **VI. THÔNG TIN VỀ VIỆC BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN**

#### **1. Những thông tin cơ bản về cổ phiếu được đấu giá**

- Cổ phần chào bán : **CTCP Mía Đường Cần Thơ**
- Loại cổ phần : Cổ phần phổ thông, tự do chuyển nhượng
- Số lượng cổ phần chào bán : 3.609.192 cổ phần
  - Theo phương thức đấu giá công khai : 1.082.758 cổ phần
  - +Bán cho người lao động : 2.526.434 cổ phần
- Mệnh giá cổ phần : 10.000 đồng
- Giá khởi điểm bán đấu giá : 33.400 đồng/cổ phiếu
- Bước giá : Theo quy định tại Quy chế đấu giá của SGDCK Tp.HCM
- Bước khối lượng : Theo quy định tại Quy chế đấu giá của SGDCK Tp.HCM
- Số lượng cổ phần mỗi nhà đầu tư cá nhân, pháp nhân được đăng ký mua tối thiểu : Theo quy định tại Quy chế đấu giá của SGDCK Tp.HCM
- Số lượng cổ phần mỗi nhà đầu tư cá nhân, pháp nhân được đăng ký mua tối đa : Tổng số lượng cổ phần chào bán
- Phát/tiếp nhận Đơn đăng ký tham gia đấu giá và phát Phiếu tham dự đấu giá : Theo quy định tại Quy chế đấu giá của SGDCK Tp.HCM
- Nộp tiền cọc : Theo quy định tại Quy chế đấu giá của SGDCK Tp.HCM
- Nộp Phiếu tham dự đấu giá : Theo quy định tại Quy chế đấu giá của SGDCK Tp.HCM
- Tổ chức đấu giá :
  - Thời gian: Theo quy định tại Quy chế đấu giá của SGDCK Tp.HCM
  - Địa điểm: Sở Giao dịch chứng khoán Tp.HCM
  - Địa chỉ: 16, Võ Văn Kiệt, Quận 1, Tp.HCM
- Nộp tiền mua cổ phần : Theo quy định tại Quy chế đấu giá của SGDCK Tp.HCM
- Thời gian hoàn tiền đặt cọc : Theo quy định tại Quy chế đấu giá của SGDCK Tp.HCM

#### **2. Quy định dành riêng cho Người lao động**

Người lao động đăng ký mua phải nộp tiền đặt cọc bằng 10% giá trị tổng số cổ phần đăng ký tính theo giá khởi điểm đấu giá tối thiểu 03 ngày làm việc trước ngày công bố thông tin và có trách nhiệm cam kết:



## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

- Mua toàn bộ số cổ phần theo danh sách người lao động Công ty cổ phần Mía đường Cần Thơ đã đăng ký mua cổ phần của SCIC theo giá đấu thành công thực tế thấp nhất của đợt đấu giá công khai
- Mua hết số lượng cổ phần còn lại (ngoài số lượng cổ phần đăng ký mua) do nhà đầu tư đã trúng giá nhưng không mua (bỏ tiền đặt cọc) và số cổ phần bán đấu giá không hết theo giá đấu thành công thực tế thấp nhất nếu số cổ phần này bằng hoặc nhỏ hơn 50% số lượng cổ phần bán đấu giá.
- Mua hết toàn bộ số cổ phần chào bán của SCIC (kể cả khối lượng dự kiến bán đấu giá) theo giá khởi điểm trong trường hợp đấu giá mà không có hoặc chỉ có một nhà đầu tư đăng ký mua; hoặc tất cả các nhà đầu tư đều bỏ tiền đặt cọc và không tham gia đấu giá; hoặc tất cả các nhà đầu tư bỏ giá mua cổ phần thấp hơn mức giá khởi điểm.
- Trường hợp số lượng cổ phần còn lại do nhà đầu tư trúng giá nhưng không mua (bỏ tiền đặt cọc) và số cổ phần bán đấu giá không hết lớn hơn 50% số lượng cổ phần bán đấu giá thì số cổ phần này sẽ được SCIC xử lý theo quy định cho đến khi số cổ phần SCIC bán được lớn hơn hoặc bằng 50% số lượng cổ phần bán đấu giá. Trong trường hợp này, người lao động cam kết mua theo giá bán thành công thấp nhất của các lần bán đấu giá cổ phần.
- Nếu người lao động không thực hiện đúng cam kết sẽ không được nhận lại tiền đặt cọc và SCIC không thực hiện chuyển nhượng cổ phần.

### **3. Mục đích của việc chào bán**

Mục đích của việc chào bán cổ phần nhằm cơ cấu danh mục đầu tư theo chủ trương thoái vốn đầu tư của SCIC tại các doanh nghiệp mà không cần giữ cổ phần. Việc chào bán cổ phần chỉ làm thay đổi tỷ lệ sở hữu trong cơ cấu cổ đông mà không làm thay đổi mức vốn điều lệ đã đăng ký của Công ty.

### **4. Địa điểm công bố thông tin**

Thông tin cụ thể liên quan đến Tổ chức phát hành gồm Bản công bố thông tin và Quy chế đấu giá và đợt đấu giá được công bố tại:

#### **Công ty cổ phần Chứng khoán Đại Dương – Chi nhánh Sài Gòn**

- Địa điểm: Tầng M, 117-119-121, Nguyễn Du, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (84-8) 6290 6296                      Fax: (84-8) 6290 6399
- Tại website: [www.ocs.com.vn](http://www.ocs.com.vn)

#### **Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước**

- Tại website: [www.scic.vn](http://www.scic.vn)

#### **Casuco**

### **5. Đối tượng tham gia đấu giá và các quy định liên quan**

#### **5.1. Đối tượng tham gia đấu giá**

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

Là tổ chức và cá nhân trong và ngoài nước hoạt động hợp pháp tại Việt Nam, không thuộc các đối tượng bị cấm hoặc hạn chế quyền đầu tư mua cổ phần của các doanh nghiệp tại Việt Nam, cụ thể:

- ❖ **Nhà đầu tư trong nước:** là cá nhân người Việt Nam, các tổ chức kinh tế, tổ chức xã hội được thành lập và hoạt động theo luật pháp Việt Nam; Có tư cách pháp nhân (đối với các tổ chức kinh tế); có địa chỉ cụ thể, rõ ràng; Nếu người đại diện pháp nhân thì phải có giấy ủy quyền; Nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân, giấy tờ tùy thân hợp lệ và có đủ năng lực hành vi dân sự.
- ❖ **Nhà đầu tư nước ngoài:** ngoài các quy định như đối với pháp nhân và cá nhân trong nước, phải mở tài khoản tại các tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán đang hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam và tuân thủ pháp luật Việt Nam. Mọi hoạt động liên quan đến mua cổ phần đều phải thông qua tài khoản này.
- ❖ **Các tổ chức tài chính trung gian nhận ủy thác đầu tư:** Trường hợp các tổ chức tài chính trung gian nhận ủy thác đầu tư của cả nhà đầu tư trong nước và nước ngoài, tổ chức nhận ủy thác đầu tư có trách nhiệm tách biệt rõ số lượng nhà đầu tư, số cổ phần của từng nhà đầu tư trong và ngoài nước đăng ký mua.
- ❖ Mỗi nhà đầu tư được phát một phiếu đấu giá và chỉ được ghi 01 mức giá đặt mua vào Phiếu tham dự đấu giá.

### **5.2. Điều kiện tham gia đấu giá**

- ❖ Có Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo đúng mẫu và nộp đúng thời hạn quy định.
- ❖ Đặt cọc đủ giá trị cổ phần đăng ký mua tính theo mức giá khởi điểm do Ban tổ chức đấu giá công bố cùng thời điểm nộp Đơn đăng ký tham gia đấu giá.
- ❖ Tuân thủ các quy định của Quy chế đấu giá

### **6. Nộp Đơn đăng ký tham gia đấu giá**

Nhà đầu tư điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký tham gia đấu giá và nộp tại địa điểm làm thủ tục đăng ký kèm theo xuất trình:

- ❖ **Đối với cá nhân trong nước:**
  - Chứng minh nhân dân (CMND) hoặc hộ chiếu, trường hợp nhận ủy quyền, phải có giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật hoặc mẫu đính kèm quy chế này.
  - Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc.
- ❖ **Đối với tổ chức trong nước:**
  - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy tờ khác tương đương;
  - Giấy ủy quyền cho đại diện thay mặt tổ chức thực hiện thủ tục trừ trường hợp người làm thủ tục là đại diện theo pháp luật của tổ chức;
  - Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc.
- ❖ **Đối với cá nhân và tổ chức nước ngoài:**
  - Hộ chiếu hoặc mã số kinh doanh chứng khoán do Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam cấp.

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

---

- Giấy xác nhận của Ngân hàng nhà nước về việc mở tài khoản tại một tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán đang hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam.
- Giấy ủy quyền (nếu có);
- Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc.

### **7. Lập và nộp Phiếu tham dự đấu giá**

#### **7.1. Phiếu tham dự đấu giá hợp lệ là:**

- Phiếu do Tổ chức thực hiện bán đấu giá cấp, có đóng dấu treo của nơi cấp phiếu và đảm bảo: điền đầy đủ, rõ ràng các thông tin theo quy định; Phiếu không được tẩy xóa hoặc rách nát; Giá đặt mua không thấp hơn giá khởi điểm và ghi đúng bước giá quy định; Tổng số cổ phần đặt mua bằng mức đăng ký.
- Phiếu tham dự đấu giá phải được bỏ trong phong bì có chữ ký của nhà đầu tư trên mép dán phong bì theo quy định.
- Nếu có sự khác nhau giữa số tiền đặt mua bằng số và số tiền đặt mua bằng chữ thì số tiền đặt mua bằng chữ sẽ được coi là có giá trị.

#### **7.2. Bỏ Phiếu tham dự đấu giá kín theo đúng thời hạn quy định.**

### **8. Làm thủ tục chuyển nhượng cổ phần**

Ngay sau khi có kết quả đấu giá, kết quả đấu giá sẽ được thông báo tại các địa điểm công bố thông tin và trên cổng thông tin điện tử [www.ocs.com.vn](http://www.ocs.com.vn) và [www.scic.vn](http://www.scic.vn) để các Nhà đầu tư được biết, làm cơ sở để các bên phối hợp, triển khai các thủ tục chuyển nhượng liên quan tới Tổ chức chào bán cổ phần và Tổ chức phát hành.

## **VII. THAY LỜI KẾT**

Bản công bố thông tin được cung cấp nhằm mục đích giúp nhà đầu tư có thể đánh giá chung về tình hình tài chính và kết quả kinh doanh của doanh nghiệp trước khi đăng ký mua cổ phần. Tuy nhiên, do đợt chào bán này không phải là đợt phát hành/chào bán cổ phiếu của doanh nghiệp để huy động vốn trên thị trường sơ cấp nên Bản công bố thông tin này được chúng tôi xây dựng với khả năng và nỗ lực cao nhất từ các nguồn đáng tin cậy như đã trình bày và mong muốn công bố/thông báo tới Nhà đầu tư về tình hình doanh nghiệp và các thông tin liên quan đến doanh nghiệp.

Bản công bố thông tin này không bảo đảm rằng đã chứa đựng đầy đủ các thông tin về doanh nghiệp và chúng tôi cũng không thực hiện phân tích, đưa ra bất kỳ ý kiến đánh giá nào với hàm ý đảm bảo giá trị của cổ phiếu. Do đó, chúng tôi khuyến nghị nhà đầu tư trước khi tham gia đấu giá cần tìm hiểu thêm thông tin về doanh nghiệp, bao gồm nhưng không giới hạn như Điều lệ doanh nghiệp, các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, các Nghị quyết Hội đồng quản trị, các Báo cáo của Ban Kiểm soát, các Báo cáo tài chính, Báo cáo kiểm toán, tình hình doanh nghiệp... cũng như việc tham gia phải bảo đảm rằng việc đăng ký mua hay thực hiện giao dịch được/sẽ được thanh toán bằng nguồn tiền hợp pháp, đúng thẩm quyền, đảm bảo các quy định về công bố thông tin

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ PHẦN VỐN TẠI  
CTCP MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ**

*(Theo quyết định số 129/QĐ-ĐTKDV ngày 05/04/2016 của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Mía Đường Cần Thơ)*

tin, giao dịch của cổ đông lớn, cổ đông nội bộ, tỷ lệ sở hữu, chào mua công khai .... phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.

Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước (SCIC) không chịu trách nhiệm về nội dung cũng như tính chính xác về mặt số liệu của Bản công bố thông tin này.

Chúng tôi khuyến cáo các nhà đầu tư nên tham khảo Bản công bố thông tin này và các nguồn thông tin có liên quan khác trước khi quyết định tham gia đấu giá mua cổ phần.

Trân trọng cảm ơn.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 2 tháng 04 năm 2016

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
MÍA ĐƯỜNG CẦN THƠ  
TỔNG GIÁM ĐỐC** *1/6*



*Nguyễn Thành Long*

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN  
ĐẠI DƯƠNG - CHI NHÁNH SÀI GÒN  
P. TỔNG GIÁM ĐỐC** *mm*



*Nguyễn Tiến Dũng*