

## CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH NGÀY

Ngày: 22/12/2015

CHỈ SỐ	Mới nhất	Thay đổi	%	Tăng/giảm	KLGD (tr)	P/E	P/B
VN-index	566.35	(-0.55)	(-0.1)	90/113	74.5	11.06	1.71
HNX-index	78.56	(-0.17)	(-0.21)	66/93	26.7	9.19	1.02
VN30	576.8	(-0.93)	(-0.16)	5/14	27.0		
HN30	138.7	0.43	0.31	10/8	9.3		
Shanghai	3651.767	9.295	0.255	774/228	29984	19.20	2.11
Nikkei 225	18886.7	(-29.32)	(-0.16)	80/133	1548	19.68	1.68
S&P 500	2021.15	15.6	0.777842	412/88	610	18.05	2.73

### VN-INDEX: 566.35(-0.55; -0.10%)



### HNX-INDEX: 78.56(-0.17; -0.21%)

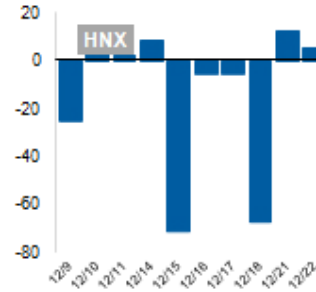
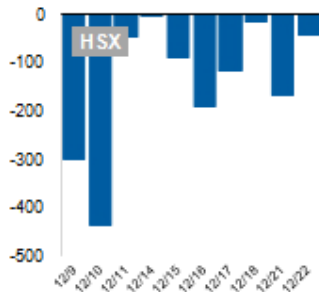


### TÂM ĐIỂM THỊ TRƯỜNG

- Thị trường giảm điểm nhẹ, VN-Index giảm 0,55 điểm (-0,1%) xuống còn 566,35 điểm trong khi HNX-Index giảm 0,17 điểm (-0,21%) xuống 78,56 điểm. Thanh khoản giảm mạnh trên HOSE và tăng nhẹ trên HNX, cụ thể giá trị giao dịch trên HOSE đạt 1427,55 tỷ đồng (-32,2%) tương ứng 84,5 triệu cổ phiếu, còn giá trị giao dịch trên HNX đạt 435 tỷ đồng (+7,7%) tương ứng 45,26 triệu cổ phiếu.
- Giao dịch trên thị trường bắt đầu có phần chậm lại trong phiên này, các chỉ số tăng điểm đầu phiên nhưng thiếu lực cầu mạnh để duy trì đến khi đóng cửa. Các mã cổ phiếu lớn FPT, BVH, CTG, SSI, KDC, NTP, ACB... đảo chiều giảm giá vào cuối phiên là nguyên nhân thị trường giảm xuống dưới mốc tham chiếu. Ở chiều ngược lại, các cổ phiếu dầu khí như GAS, PVD, PVS, PVC... bắt ngờ tăng giá dù giá dầu thế giới tiếp tục giảm. Số mã giảm trên hai sàn vẫn chiếm đa số với 90 mã tăng/113 mã giảm trên HOSE và 66 mã tăng/93 mã giảm trên HNX.
- Nhà đầu tư nước ngoài giảm giao dịch trên cả hai sàn. Trên HOSE, họ bán ròng 43,9 tỷ đồng vẫn tập trung vào mã MSN (-41,4 tỷ), ngoài ra họ còn bán ra các mã GAS (-8,9 tỷ), DPM (-8,5 tỷ), HPG (-6,9 tỷ) trong khi đó họ cũng mua ròng vào VCB (+9,1 tỷ), VIC (+5 tỷ). Trên HNX, họ tiếp tục mua ròng 5,37 tỷ đồng với các mã được mua nhiều như VCS (+3,3 tỷ), SHB (+2,49 tỷ).
- Về mặt kỹ thuật, các chỉ số đóng cửa giảm điểm sau phần lớn thời gian trên tham chiếu cùng với thanh khoản giảm sút cho thấy tín hiệu hồi phục còn khá yếu, trong khi nhà đầu tư nước ngoài vẫn tiếp tục bán ròng trong các phiên gần đây. Thị trường có thể kiểm nghiệm lại các ngưỡng hỗ trợ mạnh 555-560 điểm với VN-Index và 76 điểm với HNX-Index. Chúng tôi khuyến nghị nhà đầu tư duy trì danh mục an toàn và theo dõi diễn biến kiểm nghiệm các vùng hỗ trợ nêu trên để có phản ứng thích hợp.

VÀNG/TỶ GIÁ	Mới nhất	Mua vào	Bán ra
VND/USD	22,532	22,517	22,547
VND/USD (Tự do)	22,620	22,610	22,630
Vàng SJC (tr.đ)	33.04	32.83	33.12
Vàng thế giới (tr.đ)	28.82	28.81	28.82

**GIAO DỊCH CỦA NHÀ ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI (TỶ VND)**



**HUT- Công ty Cổ phần Tasco**

**CÔNG TY CỔ PHẦN TASCO**



**CỔ PHIẾU ĐÁNG CHÚ Ý:**

- Chúng tôi khuyến nghị MUA đối với cổ phiếu HUT với giá mục tiêu 12 tháng là 13.900 đồng, tăng 21% so với mức giá hiện tại 11.500 đồng ngày 22/12/2015. Với 2 dự án lớn là Khu nhà ở sinh thái tại Xuân Phương và Dự án đơn vị ở 1, chúng tôi đánh giá tiềm năng tăng trưởng của Tasco trong giai đoạn 2016 – 2018 là tương đối khả quan.
- Năm 2015, kết quả kinh doanh Tasco dự kiến vượt kế hoạch với LNST công ty mẹ đạt khoảng 183 tỷ đồng, hợp nhất 200 tỷ đồng, tương ứng EPS 1.557 đồng. Trong Q4 2015, Tasco sẽ thực hiện ghi nhận doanh thu và lợi nhuận từ Dự án BT39 theo kế hoạch và một phần của Dự án Khu nhà ở sinh thái tại Xuân Phương.
- Tasco dự kiến chi trả cổ tức tiền mặt 700 đồng/cổ phần trong Q1 2016. Công ty kỳ vọng tỷ lệ chi trả cổ tức sẽ ở mức 15% và 18% trong giai đoạn 2016 – 2017.
- Tasco sở hữu quỹ dự án bất động sản lớn và đủ để đảm bảo lợi ích cho cổ đông trong giai đoạn 2016 – 2018. Đại diện Tasco chia sẻ bên cạnh Dự án Khu nhà ở sinh thái tại xã Xuân Phương đang triển khai, Công ty được nhận thêm Dự án Đơn vị ở 1 thuộc KĐT mới Xuân Phương, là dự án đối ứng để hoàn vốn cho dự án BT Lê Đức Thọ, với tổng mức đầu tư dự kiến 3.000 tỷ đồng.
- Khu nhà ở sinh thái được coi là dự án đem lại nguồn thu lớn và chủ yếu cho doanh nghiệp trong năm 2016. Phần còn lại sẽ được ghi nhận tiếp trong năm 2017. Hiện tại, Dự án này đã thi công hoàn thành cơ bản hạ tầng 20ha trên tổng diện tích 38 ha, khoảng 96 căn sẽ thi công xong móng tính đến hết tháng 12/2015. Dự kiến đến Q2 2016 sẽ hoàn thành toàn bộ hạ tầng dự án.
- Năm 2016, Công ty sẽ triển khai dự án nâng cấp mở rộng đường 70 đoạn từ Láng – Hòa Lạc đến Nhổn với tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 2.000 tỷ đồng. Dự án này sau khi hoàn thiện sẽ tiếp tục đem lại doanh thu và lợi nhuận lớn cho Tasco như các Dự án BT21 và BT39 đã thực hiện trước đây, bên cạnh hoạt động kinh doanh bất động sản dự kiến triển khai trong tương lai.
- Năm 2016, chúng tôi dự báo DTT và LNST của Tasco sẽ có sự cải thiện vượt bậc với giá trị ước tính đạt tương ứng 3.553 tỷ đồng và 404 tỷ đồng nhờ dự đóng góp từ 2 dự án lớn Khu nhà ở sinh thái và Dự án 48 Trần Duy Hưng.

**Tuyên bố miễn trách nhiệm:** Bản quyền năm 2015 thuộc về Công ty CP Chứng khoán MB (MBS). Những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và MBS không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Quan điểm thể hiện trong báo cáo này là của (các) tác giả và không nhất thiết liên hệ với quan điểm chính thức của MBS. Không một thông tin cũng như ý kiến nào được viết ra nhằm mục đích quảng cáo hay khuyến nghị mua/bán bất kỳ chứng khoán nào. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của MBS.

### **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB (MBS)**

Được thành lập từ tháng 5 năm 2000 bởi Ngân hàng TMCP Quân đội (MB), Công ty CP Chứng khoán MB (MBS) là một trong 5 công ty chứng khoán đầu tiên tại Việt Nam. Sau nhiều năm không ngừng phát triển, MBS đã trở thành một trong những công ty chứng khoán hàng đầu Việt Nam cung cấp các dịch vụ bao gồm: môi giới, nghiên cứu và tư vấn đầu tư, nghiệp vụ ngân hàng đầu tư, và các nghiệp vụ thị trường vốn.

Mạng lưới chi nhánh và các phòng giao dịch của MBS đã được mở rộng và hoạt động có hiệu quả tại nhiều thành phố trọng điểm như Hà Nội, TP. HCM, Hải Phòng và các vùng chiến lược khác. Khách hàng của MBS bao gồm các nhà đầu tư cá nhân và tổ chức, các tổ chức tài chính và doanh nghiệp. Là thành viên Tập đoàn MB bao gồm các công ty thành viên như: Công ty CP Quản lý Quỹ đầu tư MB (MB Capital), Công ty CP Địa ốc MB (MB Land), Công ty Quản lý nợ và Khai thác tài sản MB (AMC) và Công ty CP Việt R.E.M.A.X (Viet R.E.M), MBS có nguồn lực lớn về con người, tài chính và công nghệ để có thể cung cấp cho Khách hàng các sản phẩm và dịch vụ phù hợp mà rất ít các công ty chứng khoán khác có thể cung cấp.

#### **MBS tự hào được nhìn nhận là:**

- Công ty môi giới hàng đầu, đứng đầu thị phần môi giới từ năm 2009.
- Công ty nghiên cứu có tiếng nói trên thị trường với đội ngũ chuyên gia phân tích có kinh nghiệm, cung cấp các sản phẩm nghiên cứu về kinh tế và thị trường chứng khoán; và
- Nhà cung cấp đáng tin cậy các dịch vụ về nghiệp vụ ngân hàng đầu tư cho các công ty quy mô vừa.

#### **MBS HỘI SỞ**

Tòa nhà MB, số 3 Liễu Giai, Ba Đình, Hà Nội  
ĐT: + 84 4 3726 2600 - Fax: +84 3726 2601  
Webiste: [www.mbs.com.vn](http://www.mbs.com.vn)