

HƯỚNG DẪN ĐĂNG KÝ VÀ NỘP TIỀN MUA TRÁI PHIẾU

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI TNG CHÀO BÁN TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG

Tên Trái Phiếu: Trái Phiếu TNGH2428001

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng số 162/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 29/10/2024)

THỜI GIAN CHÀO BÁN: Từ ngày 04/11/2024 đến ngày 25/11/2024

STT	NỘI DUNG HƯỚNG DẪN CHI TIẾT
Bước 1	<p><u>Hướng dẫn nộp Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu</u></p> <ol style="list-style-type: none">Thời hạn nhận hồ sơ đăng ký: từ ngày 4/11/2024 tới 16h00 ngày 25/11/2024Địa chỉ nhận đăng ký: Hà Nội:<ul style="list-style-type: none">Quầy giao dịch – Sở Giao dịch 1 – Công ty CP Chứng khoán MBTầng 7-8, tòa nhà MB, số 21 Cát Linh, phường Cát Linh, quận Đống Đa, thành phố Hà NộiĐiện thoại: 024 7304 5688.Tp. Hồ Chí Minh:<ul style="list-style-type: none">Quầy giao dịch – Chi nhánh Hồ Chí Minh – Công ty CP Chứng khoán MBTầng 6, tòa nhà Sunny, 259 Trần Hưng Đạo, Phường Cô Giang, Quận 1. Tp Hồ Chí MinhĐiện thoại: 028 73047373Tải giấy đăng ký mua Trái Phiếu (“Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu”) tại https://www.mbs.com.vn/ (Mục Tin tức MBS – Đường dẫn công bố thông tin phát hành tương ứng với Trái Phiếu).
1.1	<p>Khách hàng cá nhân</p> <ol style="list-style-type: none">02 bản gốc Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu đã được điền đầy đủ thông tin, ký ghi rõ họ tên.Bản sao CMND/CCCDGiấy ủy quyền, CMND/CCCD của người được ủy quyền (trường hợp ủy quyền)01 bản sao hợp lệ/bản sao có dấu treo của CTCK nơi KH mở TK Giấy Chứng nhận Mã số giao dịch (trading code) do VSDC cấp và

STT	NỘI DUNG HƯỚNG DẪN CHI TIẾT								
	<p>bản sao hộ chiếu (trường hợp khách hàng là cá nhân nước ngoài).</p> <p>5. Khối lượng trái phiếu đăng ký mua tối thiểu: 200 Trái phiếu</p> <p>6. Cung cấp: Ủy nhiệm chi chuyên tiền đặt mua trái phiếu vào tài khoản phong tỏa của Tổ Chức Phát Hành/Bản chụp tài liệu chứng minh đã chuyển tiền thành công vào tài khoản phong tỏa của Tổ Chức Phát Hành sau khi Nộp tiền theo Bước 2.</p> <p>Sau đó, khách hàng thực hiện nộp tiền theo hướng dẫn tại Bước 2 dưới đây.</p>								
1.2	<p>Khách hàng tổ chức</p> <ol style="list-style-type: none"> 02 bản gốc Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu đã ký, đóng dấu. Bản copy Giấy xác nhận của Ngân hàng về việc mở tài khoản vốn đầu tư gián tiếp (IICA) tại tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán đang hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam và bản sao hợp lệ/bản sao có dấu treo của CTCK nơi KH mở TK Giấy Chứng nhận Mã số giao dịch (trading code) do VSDC cấp (trường hợp khách hàng là tổ chức nước ngoài) Các giấy tờ pháp lý khác theo Phụ lục 1 (đính kèm) Khối lượng trái phiếu tối thiểu đăng ký mua: 200 Trái Phiếu. Cung cấp: Ủy nhiệm chi chuyên tiền đặt mua trái phiếu vào tài khoản phong tỏa của Tổ Chức Phát Hành/Bản chụp tài liệu chứng minh đã chuyển tiền thành công vào tài khoản phong tỏa của Tổ Chức Phát Hành sau khi Nộp tiền theo Bước 2. <p><i>Lưu ý: Trường hợp khách hàng tổ chức không nộp hồ sơ pháp lý đầy đủ và đúng hạn nêu tại đây thì Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu của khách hàng đó sẽ được coi là không có hiệu lực.</i></p> <p>Sau đó, khách hàng thực hiện nộp tiền theo hướng dẫn tại Bước 2 dưới đây</p>								
Bước 2	Hướng dẫn nộp tiền								
2	Khách hàng cá nhân/tổ chức nộp tiền trước 16h00 của Ngày Chuyển Tiền trên Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu.								
	<p>Khách hàng nộp tiền vào Tài Khoản Phong Tỏa Nhận Tiền Đặt Mua Trái Phiếu của MBS theo hướng dẫn sau:</p> <p>Thời hạn nộp tiền: Chậm nhất đến 16h00 ngày 25 tháng 11 năm 2024</p> <p>-Thông tin chuyển tiền</p> <table border="1" data-bbox="437 1794 1463 2036"> <tr> <td data-bbox="437 1794 683 1890">Người thụ hưởng</td> <td data-bbox="683 1794 1463 1890">: Công ty CP Đầu tư và Thương mại TNG</td> </tr> <tr> <td data-bbox="437 1890 683 1942">Số tài khoản</td> <td data-bbox="683 1890 1463 1942">: 838386888</td> </tr> <tr> <td data-bbox="437 1942 683 1993">Mở tại</td> <td data-bbox="683 1942 1463 1993">: Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN Thái Nguyên</td> </tr> <tr> <td data-bbox="437 1993 683 2036">Tỉnh/TP</td> <td data-bbox="683 1993 1463 2036">: Thái Nguyên</td> </tr> </table>	Người thụ hưởng	: Công ty CP Đầu tư và Thương mại TNG	Số tài khoản	: 838386888	Mở tại	: Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN Thái Nguyên	Tỉnh/TP	: Thái Nguyên
Người thụ hưởng	: Công ty CP Đầu tư và Thương mại TNG								
Số tài khoản	: 838386888								
Mở tại	: Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN Thái Nguyên								
Tỉnh/TP	: Thái Nguyên								

STT	NỘI DUNG HƯỚNG DẪN CHI TIẾT
	<p data-bbox="443 212 1476 347">Nội dung : [Ten to chuc/ca nhan] [GDKKD/CMND/CCCD] chuyển khoản thanh toán tiền mua [so luong] trái phiếu TNGH2428001</p> <p data-bbox="443 358 534 392"><u>Lưu ý:</u></p> <ul data-bbox="454 403 1476 1008" style="list-style-type: none"> - Trường hợp đến 16h00 Ngày Chuyển Tiền, nếu tiền không được chuyển hoặc chuyển không đúng nội dung theo hướng dẫn này đến Tài Khoản Phong Tỏa nhận tiền đặt mua Trái Phiếu thì việc đặt mua trái phiếu được coi là hết hiệu lực và không có giá trị trong đợt phát hành này và nhà đầu tư sẽ được hoàn lại tiền theo quy định tại Bước 3 (trường hợp nộp sai nội dung và không có tra soát); - Trường hợp Khách hàng đã đăng ký mua trái phiếu nhưng không nộp đủ số tiền mua trái phiếu tương ứng, Khách hàng sẽ được phân bổ số trái phiếu mua tối đa tương ứng với phần tiền đã nộp. Khách hàng sẽ không nhận được bất cứ sự đền bù nào từ phía Tổ Chức Phát Hành và/hoặc MBS cho phần trái phiếu đăng ký mua không được thực hiện. - Tiền đặt mua trái phiếu sẽ không được hưởng lãi trước ngày phát hành trái phiếu và trong các trường hợp hoàn lại tiền.
Bước 3	Xác Nhận Đặt Mua Thành Công
	<p data-bbox="443 1079 1476 1254">Hết thời hạn đăng ký đặt mua và nộp tiền nói trên, trường hợp khách hàng mua thành công, trong vòng 07 ngày làm việc TNG/MBS sẽ gửi 1 (một) bản Xác Nhận Đặt Mua Thành Công tới từng khách hàng theo địa chỉ/email đã đăng ký trên Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu.</p> <ul data-bbox="443 1265 1476 2016" style="list-style-type: none"> - Trường hợp tổng số lượng đăng ký đặt mua nhỏ hơn hoặc bằng số lượng Trái Phiếu được chào bán, Khách Hàng sẽ được xác nhận mua thành công toàn bộ số Trái Phiếu đã đăng ký đặt mua; - Trường hợp tổng số lượng đăng ký đặt mua lớn hơn số lượng Trái Phiếu được chào bán, MBS sẽ phân bổ số lượng Trái Phiếu cho từng khách hàng theo tỷ lệ đăng ký đặt mua theo quy định của pháp luật. Khách Hàng sẽ được hoàn trả số tiền chênh lệch vào tài khoản theo thông tin tại Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu sau khi tài khoản phong tỏa được giải tỏa sau khi nhận được thông báo của UBCK về việc nhận hồ sơ Báo cáo kết quả phát hành của TCPH; - Trường hợp Khách hàng nộp tiền không đúng theo quy định của Hướng Dẫn Thực Hiện Đăng Ký (dẫn tới Giấy Đăng ký Mua Trái Phiếu bị hết hiệu lực) thì khách hàng sẽ được hoàn trả toàn bộ số tiền đã thanh toán theo thông tin tại Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu. - Trường hợp Khách hàng nộp tiền nhiều hơn (tối thiểu 10.000 đồng) so với số tiền được ghi tại nội dung “Số tiền mua trái phiếu phải thanh toán”

STT	NỘI DUNG HƯỚNG DẪN CHI TIẾT
	<p>ở Mục II của Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu, thì Khách hàng được hoàn lại số tiền thừa này sau khi tài khoản phong tỏa được giải tỏa sau khi nhận được thông báo của UBCK về việc nhận hồ sơ Báo cáo kết quả phát hành của TCPH.</p> <p>- Trường hợp Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước không chấp nhận kết quả đợt phát hành trái phiếu, khách hàng sẽ được hoàn trả toàn bộ số tiền đã thanh toán.</p>
GHI CHÚ	<p>Thời hạn và cách thức trả lại tiền đặt mua Trái Phiếu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Thời hạn</i>: Trong vòng 5 (năm) ngày làm việc kể từ ngày Tài Khoản Phong Tỏa được giải tỏa theo thông báo của Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước về việc nhận hồ sơ Báo cáo kết quả phát hành của TCPH hoặc Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước không chấp thuận kết quả đợt phát hành trái phiếu; - <i>Cách thức</i>: Chuyển toàn bộ vào tài khoản của người đặt mua Trái Phiếu trong Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu; - Các khoản tiền được hoàn trả không được hưởng lãi, phí chuyển tiền do người thụ hưởng chịu.

PHỤ LỤC 1
DANH MỤC HỒ SƠ PHÁP LÝ CỦA NHÀ ĐẦU TƯ TỔ CHỨC

STT	Tên văn bản	Số lượng	Yêu cầu
1.	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Quyết định thành lập và hoạt động/Giấy phép đầu tư hoặc các giấy tờ tương đương khác theo pháp luật nơi nhà đầu tư thành lập hoặc đăng ký kinh doanh (“ Giấy Chứng Nhận Doanh Nghiệp ”) <i>(bản cập nhật thông tin thay đổi mới nhất, nếu có)</i>	1	Bản sao chứng thực
2.	Giấy chứng nhận đăng ký thuế (trừ trường hợp doanh nghiệp đã có mã số doanh nghiệp và mã số này đồng thời là mã số đăng ký kinh doanh và mã số thuế của doanh nghiệp) hoặc các giấy tờ tương đương; hoặc Giấy đăng ký thuế của cơ quan thuế nước nơi tổ chức đó thành lập hoặc đăng ký kinh doanh (áp dụng cho nhà đầu tư nước ngoài và trong trường hợp không có tài liệu nêu tại Mục 1)	1	Bản sao chứng thực
3.	Điều lệ tổ chức hoặc tài liệu tương đương theo pháp luật nơi nhà đầu tư thành lập hoặc đăng ký kinh doanh. <i>(bản cập nhật gần nhất)</i>	1	Bản chính hoặc bản sao y công ty
4.	Văn bản bổ nhiệm/Văn bản ủy quyền của người đại diện ký kết (nếu người ký không phải là người đại diện được ghi nhận trên Giấy Chứng Nhận Doanh Nghiệp/hoặc trong trường hợp Giấy Chứng Nhận Doanh Nghiệp của không đề cập rõ người đại diện của tổ chức)	1	Bản chính hoặc bản sao y công ty
5	- Thông báo mẫu chữ ký của Người đại diện theo pháp luật/ người được ủy quyền ký kết; hoặc - Thông báo về mẫu dấu/hình thức ký hợp pháp khác theo pháp luật nơi nhà đầu tư thành lập hoặc đăng ký kinh doanh, kèm văn bản chứng nhận của cơ quan có thẩm quyền nơi đó.	1	Bản chính hoặc bản sao y công ty
6.	Giấy tờ chứng thực cá nhân của người đại diện ký kết:	1	- Đối với người Việt Nam: Bản sao chứng thực hoặc

STT	Tên văn bản	Số lượng	Yêu cầu
	<p>- Đối với người Việt Nam: Thẻ căn cước công dân hoặc Chứng minh nhân dân hoặc Hộ chiếu Việt Nam còn hiệu lực;</p> <p>- Đối với người nước ngoài: Hộ chiếu nước ngoài hoặc giấy tờ có giá trị thay thế hộ chiếu nước ngoài còn hiệu lực</p>		<p>bản sao kèm bản gốc để đối chiếu.</p> <p>- Đối với người nước ngoài: Bản sao được công chứng, chứng thực bởi Đại sứ quán/ Lãnh sự quán hoặc bản gốc để đối chiếu.</p>
7.	Giấy giới thiệu người nộp hồ sơ	1	bản gốc
<p>Trong trường hợp Người đại diện theo pháp luật thực hiện ủy quyền trực tiếp hoặc ủy quyền nhiều cấp cho Người được ủy quyền/Đại diện ký kết thì với <u>mỗi cấp ủy quyền</u> yêu cầu cung cấp các văn bản sau:</p>			
8.	<p>Văn bản ủy quyền của Người đại diện theo pháp luật về việc ký kết các hợp đồng, văn bản giữa Nhà đầu tư tổ chức và MBS cho Người được ủy quyền/Đại diện ký kết</p>	1	Bản sao y công ty
9	<p>Thông báo mẫu chữ ký của Người được ủy quyền/Đại diện ký kết của Nhà đầu tư tổ chức</p> <p><i>Lưu ý: Không cần cung cấp trong các trường hợp sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Đã có mẫu chữ ký của Người được ủy quyền/Đại diện ký kết tại Văn bản ủy quyền của Người đại diện theo pháp luật; • Đã có mẫu chữ ký của Người được ủy quyền/Đại diện ký kết trên Giấy tờ chứng thực cá nhân của Người được ủy quyền/Đại diện ký kết. 	1	Bản gốc/Bản sao y công ty
10	<p>Giấy tờ chứng thực cá nhân của Người được ủy quyền/Đại diện ký kết của Nhà đầu tư tổ chức, cụ thể:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Đối với cá nhân trong nước: Thẻ căn cước công dân/chứng minh nhân dân/hộ chiếu Việt Nam/giấy tờ tương đương còn hiệu lực; • Đối với cá nhân nước ngoài: Hộ chiếu nước ngoài/giấy tờ tương đương còn hiệu lực. 	1	<ul style="list-style-type: none"> • Đối với cá nhân trong nước: Bản sao chứng thực; • Đối với cá nhân nước ngoài: Hợp pháp hóa lãnh sự/Bản sao chứng thực.

PHỤ LỤC 2

Lưu ý: Mẫu Giấy đăng ký mua Trái Phiếu này có thể thay đổi theo thông báo của MBS tại từng thời điểm

GIẤY ĐĂNG KÝ MUA TRÁI PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI TNG CHÀO BÁN TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

Tên Trái Phiếu: Trái Phiếu TNGH2428001

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu số 162/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 29/10/2024)

Kính gửi:

- **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI TNG (“TNG” hoặc “Tổ Chức Phát Hành”)**
- **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB (“MBS” hoặc “Đại Lý Phát Hành”)**

I. TỔ CHỨC/CÁ NHÂN ĐĂNG KÝ MUA TRÁI PHIẾU (“Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu” hoặc “Khách Hàng”)

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức :
- CMND/CCCD/Giấy CNĐKDN hoặc tài liệu tương đương : Số do Cấp ngày
- Địa chỉ liên lạc :
- Số điện thoại :
- Email :
- Thông tin tài khoản thanh toán : Chủ tài khoản: Số tài khoản: Mở tại: Chi nhánh: Tỉnh/TP:
- Số Tài khoản lưu ký Chứng khoán: :
- Người đại diện :
- Văn bản ủy quyền :

II. TRÁI PHIẾU ĐĂNG KÝ MUA

- Tên trái phiếu : **Trái Phiếu TNGH2428001 (“Trái Phiếu”)**
- Tổ Chức Phát Hành : **Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại TNG**

- Mệnh giá : 100.000 VND (Một trăm Nghìn Đồng)/Trái Phiếu
- Ngày phát hành dự kiến : **Ngày 25/11/2024**
(**“Ngày Phát Hành”**)
- Kỳ hạn : 48 (bốn mươi tám) tháng kể từ Ngày Phát Hành
- Đợt chào bán : **Từ ngày 04/11/2024 đến ngày 25/11/2024**
- Số lượng trái phiếu đăng ký mua¹ (tối thiểu 200 trái phiếu đối với nhà đầu cá nhân, 200 trái phiếu đối với nhà đầu tư tổ chức) :
- Số tiền mua trái phiếu phải thanh toán (bằng số lượng nhân với mệnh giá) :
- Thời hạn nhận hồ sơ đăng ký : **Từ ngày 4/11/2024 tới 16h00 ngày 25/11/2024**
- Ngày thanh toán tiền (**“Ngày Chuyển Tiền”**) : **Chậm nhất 16h00 ngày ngày 25 tháng 11 năm 2024**
- Các điều khoản và điều kiện trái phiếu (**“Các Điều Khoản Và Điều kiện Trái Phiếu”**) : Như được quy định tại Phụ lục của Bản cáo bạch chào bán Trái Phiếu

III. ĐĂNG KÝ MUA TRÁI PHIẾU VÀ THANH TOÁN

Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu cam kết không muộn hơn **16h00** của Ngày Chuyển Tiền, Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu sẽ chuyển toàn bộ số tiền mua trái phiếu phải thanh toán nêu tại Mục II trên đây vào Tài Khoản Phong Toả Nhận Tiền Đặt Mua Trái Phiếu theo chi tiết nêu tại Hướng dẫn thực hiện đăng ký và nộp tiền mua Trái Phiếu liên quan (**“Hướng Dẫn Thực Hiện Đăng Ký Và Nộp Tiền Mua Trái Phiếu”**).

Trừ trường hợp MBS có thông báo khác, Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này sẽ tự động hết hiệu lực nếu Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu không nộp tiền mua trái phiếu đúng hạn hoặc không theo **Hướng Dẫn Thực Hiện Đăng Ký Và Nộp Tiền Mua Trái Phiếu**.

Trường hợp Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu đã đăng ký mua trái phiếu nhưng không nộp đủ số tiền mua trái phiếu tương ứng, Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu sẽ được phân bổ tối đa số trái phiếu mua tương ứng với phần tiền đã nộp. Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu sẽ không nhận được bất cứ sự đền bù nào từ phía Tổ Chức Phát Hành và/hoặc MBS cho phần trái phiếu đăng ký mua không được thực hiện.

Việc chuyển tiền mua trái phiếu đến Tài Khoản Phong Toả Nhận Tiền Đặt Mua Trái Phiếu của Tổ Chức Phát Hành, phân bổ số lượng Trái Phiếu đăng ký mua thành công và hoàn trả lại tiền mua Trái Phiếu không thành công cho Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu

¹ Trường hợp nhà đầu tư đã đăng ký mua trái phiếu nhưng không nộp đủ số tiền mua trái phiếu tương ứng, nhà đầu tư sẽ được thực hiện mua tối đa số trái phiếu tương ứng với phần tiền đã nộp.

được thực hiện theo quy định tại Hướng Dẫn Thực Hiện Đăng Ký Và Nộp Tiền Mua Trái Phiếu.

Vì mục đích đăng ký mua Trái Phiếu theo Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này, Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu đưa ra các cam đoan, bảo đảm và xác nhận với Tổ Chức Phát Hành tại Phụ đính 1 của Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này. Trường hợp có bất kỳ cam đoan, bảo đảm và xác nhận nào của Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu đưa ra mà không chính xác, trung thực, đầy đủ, hợp pháp, Tổ Chức Phát Hành và/hoặc MBS có quyền từ chối thực hiện giao dịch bán Trái Phiếu theo Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này và sẽ không bị phạt, bồi thường thiệt hại cho Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu.

Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này (cùng với Phụ đính 1 và toàn bộ các bản sửa đổi, điều chỉnh (nếu có)), cùng với Xác nhận đặt mua thành công của MBS (trong đó MBS xác nhận số lượng Trái Phiếu mua thành công của Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu, dù bằng văn bản hoặc dưới bất kỳ hình thức nào) sẽ tạo thành một thỏa thuận mua bán Trái Phiếu giữa Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu và Tổ Chức Phát Hành (thông qua MBS với tư cách là Đại Lý Phát Hành).

(phần dành cho MBS)

Ngày tiếp nhận:/...../.....

**CTCP CHỨNG KHOÁN MB
NGƯỜI TIẾP NHẬN**

_____, ngày tháng năm

BÊN ĐĂNG KÝ MUA TRÁI PHIẾU

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu (nếu áp dụng))

PHỤ ĐÍNH 1

Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu theo đây cam đoan, bảo đảm và xác nhận với Đại Lý Phát Hành và Tổ Chức Phát Hành vào ngày ký Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này và vào Ngày Phát Hành rằng:

1. **Các cam đoan, bảo đảm và xác nhận chung:**

- (a) Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu là nhà đầu tư có kinh nghiệm và có khả năng đánh giá được các rủi ro liên quan đến việc đầu tư vào Trái Phiếu.
- (b) Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu thừa nhận các thông tin tại Giấy Đăng ký mua trái phiếu này được sử dụng để đăng ký thông tin về việc sở hữu Trái Phiếu của Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu.
- (c) Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu xác nhận rằng Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu không được ủy quyền đưa ra bất kỳ cam đoan nào cho bất kỳ bên thứ ba nào và sẽ không sử dụng bất kỳ thông tin nào liên quan đến việc phát hành, đặt mua và bán Trái Phiếu ngoài các thông tin trong Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này.
- (d) Số lượng Trái Phiếu mà Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu được phép mua trên thực tế sẽ do MBS gửi thông báo xác nhận cho Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu dựa trên tỷ lệ giữa số lượng Trái Phiếu được phép chào bán và tổng số lượng Trái Phiếu đã được các nhà đầu tư đăng ký mua hợp lệ trên thực tế và được phân phối theo quy định của pháp luật có liên quan. Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu thừa nhận và không có bất kỳ yêu cầu, khiếu nại, khiếu kiện (nếu có) đối với Tổ Chức Phát Hành hoặc MBS trong trường hợp số lượng Trái Phiếu mà Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu được phép mua trên thực tế thấp hơn số lượng Trái Phiếu mà Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu đã đăng ký mua, trừ trường hợp có sai sót tính toán một cách rõ ràng.
- (e) Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu sử dụng nguồn tiền hợp pháp để thanh toán số tiền mua Trái Phiếu. Nếu Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu không chuyển tiền hoặc không chuyển tiền mua Trái Phiếu trong thời hạn nêu trên hoặc không đúng với Hướng Dẫn Thực Hiện Đăng Ký Và Nộp Tiền Mua Trái Phiếu thì Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này sẽ tự động không còn hiệu lực. Để làm rõ, số tiền mà Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu phải nộp/chuyển khoản để thanh toán tiền mua cho số Trái Phiếu được đăng ký mua phải bằng đúng số tiền được ghi tại nội dung “Số tiền mua trái phiếu phải thanh toán” ở Mục II của Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này. Việc Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu chuyển tiền nhiều hơn (tối thiểu 10.000 đồng) so với số tiền được ghi tại nội dung “Số tiền mua trái phiếu phải thanh toán” ở Mục II của Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này thì Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu được hoàn lại số tiền thừa này sau khi phân bổ kết quả chào bán

Trái Phiếu. Trường hợp Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu chuyển tiền ít hơn so với số tiền được ghi tại nội dung “Số tiền mua trái phiếu phải thanh toán” ở Mục II của Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này thì Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu được phân bổ tối đa số trái phiếu được mua theo số tiền đã nộp.

- (f) Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu (i) đã được tiếp cận, đọc, hiểu và chấp nhận Các Điều Kiện Trái Phiếu, các điều khoản của các Văn Kiện Trái Phiếu (như được định nghĩa tại Các Điều Kiện Trái Phiếu), Thông báo chào bán Trái Phiếu ra công chúng của Tổ Chức Phát Hành, Hướng Dẫn Thực Hiện Đăng Ký Và Nộp Tiền Mua Trái Phiếu, (ii) đã được cung cấp các thông tin cần thiết cho việc đầu tư vào Trái Phiếu bao gồm nhưng không giới hạn các thông tin được trình bày trong Bản Cáo Bạch (đặc biệt là Mục I có tiêu đề “Các Nhân Tố Rủi Ro” và Mục VI.18 có tiêu đề “Đăng Ký Mua Trái Phiếu”), và (iii) đã tự mình đưa ra quyết định đầu tư dựa trên những đánh giá, thẩm định của chính mình và dựa vào ý kiến tư vấn từ các chuyên gia tư vấn (nếu có).

2. Các cam đoan, bảo đảm và xác nhận đối với Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu là tổ chức:

(g) Thành Lập Và Tư Cách Pháp Lý

Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu là một tổ chức được thành lập hợp lệ và hoạt động hợp pháp theo pháp luật của quốc gia/vùng lãnh thổ nơi Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu được thành lập.

(h) Quyền, Thẩm Quyền, Ủy Quyền Và Hành Động

Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu có thẩm quyền cần thiết và đã có được các chấp thuận cần thiết (dù là chấp thuận nội bộ hay chấp thuận, giấy phép, cho phép, đồng ý, phê duyệt theo quy định pháp luật) để ký kết, chuyển giao và thực hiện các nghĩa vụ của Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu theo Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này. Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này sẽ tạo thành các nghĩa vụ pháp lý có giá trị ràng buộc Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu.

(i) Không Mâu Thuẫn

Việc Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu ký kết và thực hiện Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này không (i) vi phạm bất kỳ quy định nào của điều lệ

hoặc các văn kiện thành lập khác của Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu, (ii) vi phạm hoặc dẫn đến vi phạm hay tạo thành một vi phạm theo bất kỳ pháp luật có liên quan nào, hoặc (iii) mâu thuẫn với, trái với hoặc dẫn đến vi phạm bất kỳ hợp đồng hay thỏa thuận quan trọng nào có giá trị ràng buộc đối với Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu hoặc đối với tài sản của Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu.

3. Các cam đoan, bảo đảm và xác nhận đối với Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu là cá nhân:

(j) Năng Lực Hành Vi Và Thẩm Quyền

Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu có đầy đủ năng lực hành vi dân sự của một cá nhân theo quy định của Bộ Luật Dân Sự và đã có được các chấp thuận cần thiết (dù là chấp thuận của vợ/chồng (nếu có) hay chấp thuận, giấy phép, cho phép, đồng ý, phê duyệt theo quy định pháp luật) và không cần có thêm bất kỳ chấp thuận, cho phép, phê duyệt hoặc thông báo nào khác để ký kết, chuyển giao và thực hiện các nghĩa vụ của Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu theo Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này. Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này sẽ tạo thành các nghĩa vụ pháp lý có giá trị ràng buộc Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu.

(k) Không Mâu Thuẫn

Việc Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu ký kết và thực hiện Giấy Đăng Ký Mua Trái Phiếu này không (i) vi phạm hoặc dẫn đến vi phạm hay tạo thành một vi phạm theo bất kỳ pháp luật có liên quan nào, hoặc (ii) mâu thuẫn với, trái với hoặc dẫn đến vi phạm bất kỳ hợp đồng hay thỏa thuận quan trọng nào có giá trị ràng buộc đối với Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu hoặc đối với tài sản của Bên Đăng Ký Mua Trái Phiếu.