

CÔNG TY CỔ PHẦN SÀI GÒN –
RẠCH GIÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 06/TB.-SGKG

Kiên Giang, ngày 17 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO TỶ LỆ SỞ HỮU NƯỚC NGOÀI TỐI ĐA

Kính gửi: Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị

Căn cứ:

- Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 (“Luật Đầu tư”);
- Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư (“Nghị định số 31/2021/NĐ-CP”).

Chúng tôi là:

Công ty: **Công ty cổ phần Sài Gòn – Rạch Giá**

Website: www.saigonrachgiahotel.vn

Địa chỉ liên lạc: 844 Nguyễn Trung Trực, Phường An Hoà, Thành phố Rạch Giá, Tỉnh Kiên Giang.

Điện thoại: (0297) 3812 229

Email: info@saigonrachgiahotel.vn

Xin thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty là: **0%**

Lý do:



Số TT	(Mã) Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh	Tỷ lệ SHNN tối đa theo cam kết quốc tế (cụ thể Hiệp định quốc tế)	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật liên quan	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật cổ phần hóa	Tỷ lệ SHNN tối đa tại Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài	Tỷ lệ SHNN tối đa theo Điều lệ công ty (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
1	(5510) Dịch vụ lưu trú ngắn ngày	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
2	(5621) Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng (phục vụ tiệc, hội họp, đám cưới...)	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
3	(5630) Dịch vụ phục vụ đồ uống	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
4	(7911) Đại lý du lịch	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
5	(9620) Giặt là, làm sạch các sản phẩm dệt và lông thú	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
6	(7710) Cho thuê xe có động cơ	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
7	(7721) Cho thuê thiết bị thể thao, vui chơi giải trí	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
8	(7830) Cung ứng và quản lý nguồn lao động	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
9	(9311) Hoạt động của các cơ sở thể thao	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
10	(9312) Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	

Số TT	(Mã) Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh	Tỷ lệ SHNN tối đa theo cam kết quốc tế (cụ thể Hiệp định quốc tế)	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật liên quan	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật cổ phần hóa	Tỷ lệ SHNN tối đa tại Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài	Tỷ lệ SHNN tối đa theo Điều lệ công ty (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
11	(9319) Hoạt động thể thao khác	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
12	(4932) Vận tải hành khách đường bộ khác	Không quy định	Không quy định	Không quy định	49%	
13	(5011) Vận tải hành khách ven biển và viễn dương	70%	Không quy định	Không quy định	49%	
14	(4610) Đại lý, môi giới, đấu giá	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
15	(4633) Bán buôn đồ uống	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
16	(4634) Bán buôn sản phẩm thuốc lá, thuốc láo	Không quy định	0%	Không quy định	0%	
17	(4724) Bán lẻ sản phẩm thuốc lá, thuốc láo trong các cửa hàng chuyên doanh	Không quy định	0%	Không quy định	0%	
18	(4762) Bán lẻ băng đĩa âm thanh, hình ảnh (kể cả băng, đĩa trắng) trong các cửa hàng chuyên doanh	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
19	(4771) Bán lẻ hàng may mặc, giày dép, hàng da và giả da trong các cửa hàng chuyên doanh	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
20	(4773) Bán lẻ hàng hóa	Không	Không	Không	Không quy	

1700
CỘNG
HÒA
SÀI
GÒN
1/ GIÁ - T

Số TT	(Mã) Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh	Tỷ lệ SHNN tối đa theo cam kết quốc tế (cụ thể Hiệp định quốc tế)	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật liên quan	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật cổ phần hóa	Tỷ lệ SHNN tối đa tại Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài	Tỷ lệ SHNN tối đa theo Điều lệ công ty (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh	quy định	quy định	quy định	định	
21	(4781) Bán lẻ lương thực, thực phẩm, đồ uống, thuốc lá, thuốc láo lưu động hoặc tại chợ	Không quy định	0%	Không quy định	0%	
22	(7912) Điều hành tua du lịch	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
23	(9631) Cắt tóc, làm đầu, gội đầu	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
24	(9639) Hoạt động dịch vụ phục vụ cá nhân khác còn lại chưa được phân vào đâu	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
25	(5021) Vận tải hành khách đường thủy nội địa	51%	Không quy định	Không quy định	49%	
26	(5210) Kho bãi và lưu giữ hàng hóa	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
27	(5222) Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
28	(4649) Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
29	(4722) Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	

Số TT	(Mã) Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh	Tỷ lệ SHNN tối đa theo cam kết quốc tế (cụ thể Hiệp định quốc tế)	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật liên quan	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật cổ phần hóa	Tỷ lệ SHNN tối đa tại Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài	Tỷ lệ SHNN tối đa theo Điều lệ công ty (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	doanh					
30	(4763) Bán lẻ thiết bị, dụng cụ thể dục, thể thao trong các cửa hàng chuyên doanh	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
31	(9633) Hoạt động dịch vụ phục vụ hôn lễ	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
32	(8551) Giáo dục thể thao và giải trí	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
33	(5221) Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt và đường bộ	70%	Không quy định	Không quy định	49%	
34	(5610) Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
35	(5629) Dịch vụ ăn uống khác	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
36	(7920) Dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
37	(9610) Dịch vụ tắm hơi, massage và các dịch vụ tăng cường sức khỏe tương tự (trừ hoạt động thể thao)	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
38	(6810) Kinh doanh bất	Không	Không	Không	50%	

5470
G TY
HÂN
SÒN
GIÁ
TIỀN

Số TT	(Mã) Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh	Tỷ lệ SHNN tối đa theo cam kết quốc tế (cụ thể Hiệp định quốc tế)	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật liên quan	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật cổ phần hóa	Tỷ lệ SHNN tối đa tại Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài	Tỷ lệ SHNN tối đa theo Điều lệ công ty (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê	quy định	quy định	quy định		
39	(7810) Hoạt động của các trung tâm, đại lý tư vấn, giới thiệu và môi giới lao động việc làm (không bao gồm tư vấn, giới thiệu và môi giới lao động, việc làm cho các tổ chức có chức năng xuất khẩu lao động)	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
40	(9329) Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đâu	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
41	(5229) Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
42	(4662) Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn vàng bạc và kim loại quý khác	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
43	(4711) Bán lẻ lương thực, thực phẩm, đồ uống, thuốc lá, thuốc lá chiếm tỷ trọng	Không quy định	0%	Không quy định	0%	

Số TT	(Mã) Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh	Tỷ lệ SHNN tối đa theo cam kết quốc tế (cụ thể Hiệp định quốc tế)	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật liên quan	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật cổ phần hóa	Tỷ lệ SHNN tối đa tại Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài	Tỷ lệ SHNN tối đa theo Điều lệ công ty (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	lớn trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp					
44	(4723) Bán lẻ đồ uống trong các cửa hàng chuyên doanh	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
45	(4761) Bán lẻ sách, báo, tạp chí văn phòng phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
46	Đại lý đối ngoại tệ (Doanh nghiệp chỉ được hoạt động khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật).	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty						0%

Chúng tôi xin cam kết hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ này./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKS, Ban TGD;
- Lưu VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



PHẠM VŨ PHONG

79-C.T.C.P ★ G.M.A.K